

Проектная декларация

На строительство многоквартирного жилого дома эконом класса с подземным автопаркингом и торговыми помещениями на 1-м этаже по адресу: Чеченская Республика, г. Грозный, Октябрьский район, ул. Х. Нурадилова, 58/68

| Информация о застройщике | | |
|---|-------|--|
| Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Евро-Телеком |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Евро-Телеком |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 364902 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Чеченская Республика |
| | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Грозный |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Молдавская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): дом 9 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: офис |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница |
| | 1.3.2 | Рабочее время: 9:00 - 18:00 |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в | 1.4.1 | Номер телефона: 8 (8712) 29-44-04 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: evrotelekom-95@mail.ru |

| | | |
|---|-------|--|
| информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"*(3) | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": http://eurotelecom-chr.ru/ |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика*(4) | 1.5.1 | Фамилия: Астамирова |
| | 1.5.2 | Имя: Аминат |
| | 1.5.3 | Отчество: Абдулаевна |
| | 1.5.4 | Наименование должности: президент |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении*(5) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика |
| Раздел 2. О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2004004610 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1072032000842 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2007 |
| Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица | | |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации*(6) | 3.1.1 | Организационно-правовая форма |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации*(7) | 3.2.1 | Фирменное наименование организации |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица |
| | 3.2.3 | Дата регистрации |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления |

| | | |
|---|--------|---|
| 3.3. Об учредителе - физическом лице*(8) | 3.3.1 | Фамилия: Магамаева |
| | 3.3.2 | Имя: Зарема |
| | 3.3.3 | Отчество: Исаевна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Россия |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 100 |
| Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации*(9) | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства*(10) Многоквартирный жилой дом №4 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации- Чеченская Республика |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации – Урус-Мартановский р-н |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: - Городской округ |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Урус-Мартан |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Кадырова, б/н |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения)*(2) - Жилой |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – 4 квартал 2017г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11). |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию- |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – |

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|--|
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства*(12) | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: 1) «Объединение проектировщиков Южного и Северо-Кавказского округов» 2) «Объединение строителей Южного и Северо-Кавказского округов» 3) «Объединение изыскателей Южного и Северо-Кавказского округов» |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 1) 6163096540 2) 6163096204 3) 6163096853 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1) № 0125.07-2009-2004004610-П-033; 2) №0577.06-2009-2004004610-С-031; 3) №0127.03-2010-2001004610-И-020. |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1) 9 июля 2015 г. 2) 2 марта 2015 г. 3) 2 августа 2011 г. |

| | | |
|---|-------|---|
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: 1) Саморегулируемая организация Ассоциация 2) Некоммерческое партнерство 3) Некоммерческое партнерство. |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях*(13) | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации |
| Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату*(14) | 6.1.1 | Последняя отчетная дата 31.03.2017 г. |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 145 000 тыс.руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 385 865 тыс .руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 158 358 тыс.руб. |
| Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных | | |

объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"*(15)

| | | |
|---|-------|---|
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: не имеется |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: не состоит |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", |

| | |
|-------|--|
| | <p>сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: не состоит</p> |
| 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) : не состоит</p> |
| 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и</p> |

| | |
|--|--|
| | сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: - отсутствует |
| 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке |
| 7.1.10 | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации |
| 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: не имеется |
| 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: не применялись |
| 7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, | 7.2.1 Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных |

| | | |
|--|-------|--|
| установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"*(22) | | фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее-юридическое лицо-поручитель), установленным требованиям*(17) |
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя*(18) |
| | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя*(19) |
| | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя*(19) |
| | 7.2.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19) |
| | 7.2.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о |

| | |
|-------|---|
| | контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений* (19) |
| 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)* (19) |
| 7.2.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые |

| | |
|--------|---|
| | признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя* (19) отсутствует |
| 7.2.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке* (20) |
| 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации* (21) |
| 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя* (19) |
| 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя* (22) |

| Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
|---|--------|--|
| 8.1. Иная информация о застройщике*(23) | 8.1.1 | |
| Информация о проекте строительства*(24) | | |
| Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | | |
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: один |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках*(26) | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Чеченская Республика |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: городской округ |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Грозный |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Октябрьский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Х. Нурадилова |
| | 9.2.10 | Дом: 58/68 |
| | 9.2.11 | Литера: нет |
| | 9.2.12 | Корпус: нет |
| | 9.2.13 | Строение: нет |
| | 9.2.14 | Владение: нет |
| | 9.2.15 | Блок-секция: нет |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса |
| | 9.2.17 | Назначение объекта - Жилое |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте - 11 этажей |
| | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте – 11 этажей |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта – 20 068,98 кв.м. |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта – облицовочный кирпич |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий - монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности - В (высокий) |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость - 8 баллов |
| Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности*(35) | 10.1.1 | Вид договора: Отсутствует |
| | 10.1.2 | Номер договора |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания*(37) | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания – Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы – «Строй-Инжиниринг» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания - отсутствует |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания - отсутствует |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) - отсутствует |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания - 2015800500 |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование*(38) | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование – Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы «Евро-Телеком» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование - отсутствует |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование - отсутствует |
| | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) - отсутствует |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование - 2004004610 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий*(39) | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27 декабря 2014 г |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20 1 4 0069 14 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: государственное учреждение |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: управление государственной вневедомственной экспертизы проектов Чеченской Республики |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы |

| | | |
|---|--------|---|
| | | результатов инженерных изысканий: 2016079120 |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы*(41) | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении*(42) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов |
| Раздел 11. О разрешении на строительство | | |
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 20-RU20301000-063-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 8 апреля 2016 г |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: до 8 апреля 2018 г |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 6 февраля 2017 года |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: департамент строительства и архитектуры мэрии г. Грозного |
| Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: договор субаренды земельного участка дополнительное соглашение от 10 июня 2015 года к договору субаренды, дополнительное соглашение от 13 апреля 2016 года к |

| | | |
|--|---------|---|
| реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок*(44) | | договору субаренды. дополнительное соглашение от 10 марта 2017 года к договору субаренды. |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 2/2015; |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13 мая 2015 г |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок*(47) |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28 февраля 2018 года |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: не требуется |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности |
| 12.2. О собственнике земельного участка*(50) | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии) |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным |

| | | |
|--|--------|--|
| | | участком: Министерство имущественных и земельных отношений Чеченской Республики |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка*(53) | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 20:17:0232006:53 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 5564 кв.м |
| Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров - Въезд на территорию жилого дома осуществляется с прилегающих улиц. Вся площадь территории обеспечивает свободный внутренний подъезд к зданию. Ширина запроектированных автопроездов составляет не менее 3,0 м. Покрытие автопроездов - асфальтобетон. Проезжая часть отделена от тротуаров и газонов дорожными бордюрами |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) - Вне объекта проектом предусмотрено 39 машино-мест из них: по ул. Нурадилова - 13 машино-мест, по ул. Интернациональная- 12 машино-мест и во дворе – 14 машино- мест |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) - Проектом в дворовом пространстве предусматривается: детская площадка, спортивная площадка, хоз. площадка и площадка для тихого отдыха. Площадки оснащаются: Ограждение мет. декоративное по кирпичным столбикам h=2.0м – 32,6 м Калитка металлическая декоративная шир.1.2м, h=2.0м - 2шт Ворота металлические декоративные шир.3.0м, h=2.0м - 2шт Скамья, тип VI, сиденья Деревянные - 40 шт. Площадка для мусоросборников (4 контейнера) Решетка для чистки обуви-4шт |

| | |
|--------|--|
| | <p>Штанга для упражнений лежа Тип II м - 1 шт Штанга для упражнений стоя Тип I м -1шт Брусья параллельные -1шт Перекладина разной высоты -1шт Линейный рукоход Тип 6 м - 2шт Гимнастическая стенка - 2шт Беседка тип I -2шт Карусель тип I -1шт Качалка-балансир Тип I -1шт Качалка-балансир Тип II -1шт Качели для детей школьного возраста Тип КЛ – 3-1шт</p> |
| 13.1.4 | <p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) - В хозяйственной части участка предусматривается установка контейнеров для сбора мусора на асфальтовое покрытие. Вывоз мусора осуществляется по договору специализированной организацией в соответствии с утвержденным графиком</p> |
| 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению - Работы по озеленению выполняются после устройства проездов, тротуаров и уборки остатков строительного мусора после строительства. При засеве газона количество семян на 1 кв.м засеваемой площади должно быть не менее: мятлика лугового - 5 г, овсяницы красной -- 15 г, райграса пастбищного и овсяницы луговой - 10 г, полевицы белой - 15 г, тимopheевки луговой - 3 г, клевера белого - 3 г. Растительный грунт расстилать по спланированному основанию. Поверхность осевшего растительного грунта должна быть ниже окаймляющего борта не более чем на 0.02 м. Толщина расстилаемого неуплотненного слоя растительного грунта 0.15 м. Плодородие растительного грунта следует улучшать введением минеральных и органических удобрений в верхний слой грунта при его расстилке.</p> |
| 13.1.6 | <p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | | маломобильных лиц - Для беспрепятственного движения инвалидов перед главным входом высота дорожного бордюра составляет 2 см (предусмотрены пандусы входные и лифтовые) |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) – ТУ АО «Чеченэнерго» №003/489 от 23.06.2015г., до 23.06.2017г. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства |
| Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54> ТУ на электроснабжение | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения - Технические условия на технологическое присоединение к электрическим сетям |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы - «Чеченэнерго» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 2016081143 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 23.06.2015г. |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 003/489 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – до 23.06.2017г. |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 30 854, 64 руб. |

| | | |
|---|----------|--|
| 14.1.1 ТУ на газоснабжение | 14.1.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения - Технические условия для присоединения к газовым сетям |
| | 14.1.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Открытое акционерное общество |
| | 14.1.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы - «Чеченгаз» |
| | 14.1.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 2027000322 |
| | 14.1.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 23.06.2015г. |
| | 14.1.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Гр 36/15 |
| | 14.1.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – До 26.06.2018г. |
| | 14.1.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения- отсутствует (бесплатно) |
| 14.1.2 ТУ на водоснабжение и водоотведение | 14.1.2.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения - Технические условия на подключение к централизованной системе водоснабжения и водоотведения |
| | 14.1.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы- «Водоканал» |
| | 14.1.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 2015800290 |

| | | | | | | | | | |
|--|------------|----------------------|-----------------------|--------------------------|-----------------------|---|--|---|--|
| | | | | | 14.1.2.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 23.06.2015г. | | | |
| | | | | | 14.1.2.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 91,91а | | | |
| | | | | | 14.1.2.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – До 23.06.2017г. | | | |
| | | | | | 14.1.2.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 63 082,8 руб. | | | |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи*(56) | | | | | | 14.2.1 | Вид сети связи*(57) | | |
| | | | | | | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | | |
| | | | | | | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | | |
| | | | | | | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | | |
| Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках*(58) | | | | | | | | | |
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | | | | | | 15.1.1 | Количество жилых помещений - 198 | | |
| | | | | | | 15.1.2 | Количество нежилых помещений – 1 этаж - свободная планировка (2087,6м2) | | |
| | | | | | | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест - 42 | | |
| | | | | | | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений | | |
| 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений | | | | | | | | | |
| Условны й номер <59> | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезд а | Общая площад ь, м2 | Количеств о комнат | Площадь комнат | | Площадь помещений вспомогательного использования | |
| | | | | | | Условны й номер | Площадь , м2 | Наименование помещения | |

| | | | | | | комнаты | | | |
|----------|----------|---|---|-------|---|------------------|-------|----------|-------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 (2К-2) | квартира | 2 | 1 | 111,5 | 2 | общая комната | 29,04 | холл | 14,73 |
| | | | | | | спальня | 27,40 | кухня | 22,00 |
| | | | | | | | | с/у | 9,54 |
| | | | | | | | | гардероб | 6,64 |
| | | | | | | | | балкон | 1,21 |
| | | | | | | | | балкон | 0,94 |
| 2 (1К-2) | квартира | 2 | 1 | 58,66 | 1 | общая комната | 20,80 | холл | 7,15 |
| | | | | | | | | кухня | 14,29 |
| | | | | | | | | с/у | 7,11 |
| | | | | | | | | гардероб | 5,08 |
| | | | | | | | | лоджия | 2,99 |
| | | | | | | | | балкон | 1,24 |
| 3 (1К-1) | квартира | 2 | 1 | 58,66 | 1 | общая комната | 20,80 | холл | 7,15 |
| | | | | | | | | кухня | 14,29 |
| | | | | | | | | с/у | 7,11 |
| | | | | | | | | гардероб | 5,08 |
| | | | | | | | | лоджия | 2,99 |
| | | | | | | | | балкон | 1,24 |
| 4 (2К-1) | квартира | 2 | 1 | 111,5 | 2 | общая комната | 29,04 | холл | 14,73 |
| | | | | | | спальня | 27,40 | кухня | 22,00 |
| | | | | | | | | с/у | 9,54 |
| | | | | | | | | гардероб | 6,64 |
| | | | | | | | | балкон | 1,21 |
| | | | | | | | | балкон | 0,94 |
| 5 (2К-2) | квартира | 3 | 1 | 111,5 | 2 | общая | 29,04 | холл | 14,73 |

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

| | | | | | | | | | |
|-----------|----------|---|---|-------|---|------------------|-------|----------|-------|
| | | | | | | | | балкон | 1,24 |
| 23 (1К-1) | квартира | 7 | 1 | 58,66 | 1 | общая комната | 20,80 | холл | 7,15 |
| | | | | | | | | кухня | 14,29 |
| | | | | | | | | с/у | 7,11 |
| | | | | | | | | гардероб | 5,08 |
| | | | | | | | | лоджия | 2,99 |
| | | | | | | | | балкон | 1,24 |
| 24 (2К-1) | квартира | 7 | 1 | 111,5 | 2 | общая комната | 29,04 | холл | 14,73 |
| | | | | | | спальня | 27,40 | кухня | 22,00 |
| | | | | | | | | с/у | 9,54 |
| | | | | | | | | гардероб | 6,64 |
| | | | | | | | | балкон | 1,21 |
| | | | | | | | | балкон | 0,94 |
| 25 (2К-2) | квартира | 8 | 1 | 111,5 | 2 | общая комната | 29,04 | холл | 14,73 |
| | | | | | | спальня | 27,40 | кухня | 22,00 |
| | | | | | | | | с/у | 9,54 |
| | | | | | | | | гардероб | 6,64 |
| | | | | | | | | балкон | 1,21 |
| | | | | | | | | балкон | 0,94 |
| 26 (1К-2) | квартира | 8 | 1 | 58,66 | 1 | общая комната | 20,80 | холл | 7,15 |
| | | | | | | | | кухня | 14,29 |
| | | | | | | | | с/у | 7,11 |
| | | | | | | | | гардероб | 5,08 |
| | | | | | | | | лоджия | 2,99 |
| | | | | | | | | балкон | 1,24 |
| 27 (1К-1) | квартира | 8 | 1 | 58,66 | 1 | общая комната | 20,80 | холл | 7,15 |

| | | | | | | | | | |
|-----------|----------|----|---|-------|---|------------------|-------|----------|-------|
| | | | | | | | | лоджия | 2,99 |
| | | | | | | | | балкон | 1,24 |
| 32 (2К-1) | квартира | 9 | 1 | 111,5 | 2 | общая комната | 29,04 | холл | 14,73 |
| | | | | | | спальня | 27,40 | кухня | 22,00 |
| | | | | | | | | с/у | 9,54 |
| | | | | | | | | гардероб | 6,64 |
| | | | | | | | | балкон | 1,21 |
| | | | | | | | | балкон | 0,94 |
| 33 (2К-2) | квартира | 10 | 1 | 111,5 | 2 | общая комната | 29,04 | холл | 14,73 |
| | | | | | | спальня | 27,40 | кухня | 22,00 |
| | | | | | | | | с/у | 9,54 |
| | | | | | | | | гардероб | 6,64 |
| | | | | | | | | балкон | 1,21 |
| | | | | | | | | балкон | 0,94 |
| 34 (1К-2) | квартира | 10 | 1 | 58,66 | 1 | общая комната | 20,80 | холл | 7,15 |
| | | | | | | | | кухня | 14,29 |
| | | | | | | | | с/у | 7,11 |
| | | | | | | | | гардероб | 5,08 |
| | | | | | | | | лоджия | 2,99 |
| | | | | | | | | балкон | 1,24 |
| 35 (1К-1) | квартира | 10 | 1 | 58,66 | 1 | общая комната | 20,80 | холл | 7,15 |
| | | | | | | | | кухня | 14,29 |
| | | | | | | | | с/у | 7,11 |
| | | | | | | | | гардероб | 5,08 |
| | | | | | | | | лоджия | 2,99 |
| | | | | | | | | балкон | 1,24 |
| 36 (2К-1) | квартира | 10 | 1 | 111,5 | 2 | общая | 29,04 | холл | 14,73 |

| | | | | | | | | | |
|-----------|----------|---|---|-------|---|------------------|-------|----------|-------|
| | | | | | | комната | | | |
| | | | | | | спальня | 27,40 | кухня | 22,00 |
| | | | | | | | | с/у | 9,54 |
| | | | | | | | | гардероб | 6,64 |
| | | | | | | | | балкон | 1,21 |
| | | | | | | | | балкон | 0,94 |
| 37 (2К-2) | квартира | 2 | 2 | 111,5 | 2 | общая комната | 29,04 | холл | 14,73 |
| | | | | | | спальня | 27,40 | кухня | 22,00 |
| | | | | | | | | с/у | 9,54 |
| | | | | | | | | гардероб | 6,64 |
| | | | | | | | | балкон | 1,21 |
| | | | | | | | | балкон | 0,94 |
| 38 (1К-2) | квартира | 2 | 2 | 58,66 | 1 | общая комната | 20,80 | холл | 7,15 |
| | | | | | | | | кухня | 14,29 |
| | | | | | | | | с/у | 7,11 |
| | | | | | | | | гардероб | 5,08 |
| | | | | | | | | лоджия | 2,99 |
| | | | | | | | | балкон | 1,24 |
| 39 (1К-1) | квартира | 2 | 2 | 58,66 | 1 | общая комната | 20,80 | холл | 7,15 |
| | | | | | | | | кухня | 14,29 |
| | | | | | | | | с/у | 7,11 |
| | | | | | | | | гардероб | 5,08 |
| | | | | | | | | лоджия | 2,99 |
| | | | | | | | | балкон | 1,24 |
| 40 (2К-1) | квартира | 2 | 2 | 111,5 | 2 | общая комната | 29,04 | холл | 14,73 |
| | | | | | | спальня | 27,40 | кухня | 22,00 |

[illegible]

| | | | | | | | | | |
|-----------|----------|---|---|-------|---|------------------|-------|----------|-------|
| | | | | | | | | балкон | 0,94 |
| 45 (2К-2) | квартира | 4 | 2 | 111,5 | 2 | общая комната | 29,04 | холл | 14,73 |
| | | | | | | спальня | 27,40 | кухня | 22,00 |
| | | | | | | | | с/у | 9,54 |
| | | | | | | | | гардероб | 6,64 |
| | | | | | | | | балкон | 1,21 |
| | | | | | | | | балкон | 0,94 |
| 46 (1К-2) | квартира | 4 | 2 | 58,66 | 1 | общая комната | 20,80 | холл | 7,15 |
| | | | | | | | | кухня | 14,29 |
| | | | | | | | | с/у | 7,11 |
| | | | | | | | | гардероб | 5,08 |
| | | | | | | | | лоджия | 2,99 |
| | | | | | | | | балкон | 1,24 |
| 47 (1К-1) | квартира | 4 | 2 | 58,66 | 1 | общая комната | 20,80 | холл | 7,15 |
| | | | | | | | | кухня | 14,29 |
| | | | | | | | | с/у | 7,11 |
| | | | | | | | | гардероб | 5,08 |
| | | | | | | | | лоджия | 2,99 |
| | | | | | | | | балкон | 1,24 |
| 48 (2К-1) | квартира | 4 | 2 | 111,5 | 2 | общая комната | 29,04 | холл | 14,73 |
| | | | | | | спальня | 27,40 | кухня | 22,00 |
| | | | | | | | | с/у | 9,54 |
| | | | | | | | | гардероб | 6,64 |
| | | | | | | | | балкон | 1,21 |
| | | | | | | | | балкон | 0,94 |
| 49 (2К-2) | квартира | 5 | 2 | 111,5 | 2 | общая комната | 29,04 | холл | 14,73 |

| | | | | | | | | | |
|-----------|----------|---|---|-------|---|------------------|-------|----------|-------|
| | | | | | | | | балкон | 1,21 |
| | | | | | | | | балкон | 0,94 |
| 54 (1К-2) | квартира | 6 | 2 | 58,66 | 1 | общая комната | 20,80 | холл | 7,15 |
| | | | | | | | | кухня | 14,29 |
| | | | | | | | | с/у | 7,11 |
| | | | | | | | | гардероб | 5,08 |
| | | | | | | | | лоджия | 2,99 |
| | | | | | | | | балкон | 1,24 |
| 55 (1К-1) | квартира | 6 | 2 | 58,66 | 1 | общая комната | 20,80 | холл | 7,15 |
| | | | | | | | | кухня | 14,29 |
| | | | | | | | | с/у | 7,11 |
| | | | | | | | | гардероб | 5,08 |
| | | | | | | | | лоджия | 2,99 |
| | | | | | | | | балкон | 1,24 |
| 56 (2К-1) | квартира | 6 | 2 | 111,5 | 2 | общая комната | 29,04 | холл | 14,73 |
| | | | | | | спальня | 27,40 | кухня | 22,00 |
| | | | | | | | | с/у | 9,54 |
| | | | | | | | | гардероб | 6,64 |
| | | | | | | | | балкон | 1,21 |
| | | | | | | | | балкон | 0,94 |
| 57 (2К-2) | квартира | 7 | 2 | 111,5 | 2 | общая комната | 29,04 | холл | 14,73 |
| | | | | | | спальня | 27,40 | кухня | 22,00 |
| | | | | | | | | с/у | 9,54 |
| | | | | | | | | гардероб | 6,64 |
| | | | | | | | | балкон | 1,21 |
| | | | | | | | | балкон | 0,94 |
| 58 (1К-2) | квартира | 7 | 2 | 58,66 | 1 | общая | 20,80 | холл | 7,15 |

[illegible]

[illegible]

[illegible]

| | | | | | | | | | |
|-----------|----------|---|---|-------|---|------------------|-------|----------|-------|
| | | | | | | | | балкон | 1,24 |
| 76 (2К-1) | квартира | 2 | 3 | 111,5 | 2 | общая комната | 29,04 | холл | 14,73 |
| | | | | | | спальня | 27,40 | кухня | 22,00 |
| | | | | | | | | с/у | 9,54 |
| | | | | | | | | гардероб | 6,64 |
| | | | | | | | | балкон | 1,21 |
| | | | | | | | | балкон | 0,94 |
| 77 (2К-2) | квартира | 3 | 3 | 111,5 | 2 | общая комната | 29,04 | холл | 14,73 |
| | | | | | | спальня | 27,40 | кухня | 22,00 |
| | | | | | | | | с/у | 9,54 |
| | | | | | | | | гардероб | 6,64 |
| | | | | | | | | балкон | 1,21 |
| | | | | | | | | балкон | 0,94 |
| 78 (1К-2) | квартира | 3 | 3 | 58,66 | 1 | общая комната | 20,80 | холл | 7,15 |
| | | | | | | | | кухня | 14,29 |
| | | | | | | | | с/у | 7,11 |
| | | | | | | | | гардероб | 5,08 |
| | | | | | | | | лоджия | 2,99 |
| | | | | | | | | балкон | 1,24 |
| 79 (1К-1) | квартира | 3 | 3 | 58,66 | 1 | общая комната | 20,80 | холл | 7,15 |
| | | | | | | | | кухня | 14,29 |
| | | | | | | | | с/у | 7,11 |
| | | | | | | | | гардероб | 5,08 |
| | | | | | | | | лоджия | 2,99 |
| | | | | | | | | балкон | 1,24 |
| 80 (2К-1) | квартира | 3 | 3 | 111,5 | 2 | общая комната | 29,04 | холл | 14,73 |

| | | | | | | | | | |
|-----------|----------|---|---|-------|---|------------------|-------|----------|-------|
| | | | | | | | | балкон | 1,21 |
| | | | | | | | | балкон | 0,94 |
| 85 (2К-2) | квартира | 5 | 3 | 111,5 | 2 | общая комната | 29,04 | холл | 14,73 |
| | | | | | | спальня | 27,40 | кухня | 22,00 |
| | | | | | | | | с/у | 9,54 |
| | | | | | | | | гардероб | 6,64 |
| | | | | | | | | балкон | 1,21 |
| | | | | | | | | балкон | 0,94 |
| 86 (1К-2) | квартира | 5 | 3 | 58,66 | 1 | общая комната | 20,80 | холл | 7,15 |
| | | | | | | | | кухня | 14,29 |
| | | | | | | | | с/у | 7,11 |
| | | | | | | | | гардероб | 5,08 |
| | | | | | | | | лоджия | 2,99 |
| | | | | | | | | балкон | 1,24 |
| 87 (1К-1) | квартира | 5 | 3 | 58,66 | 1 | общая комната | 20,80 | холл | 7,15 |
| | | | | | | | | кухня | 14,29 |
| | | | | | | | | с/у | 7,11 |
| | | | | | | | | гардероб | 5,08 |
| | | | | | | | | лоджия | 2,99 |
| | | | | | | | | балкон | 1,24 |
| 88 (2К-1) | квартира | 5 | 3 | 111,5 | 2 | общая комната | 29,04 | холл | 14,73 |
| | | | | | | спальня | 27,40 | кухня | 22,00 |
| | | | | | | | | с/у | 9,54 |
| | | | | | | | | гардероб | 6,64 |
| | | | | | | | | балкон | 1,21 |
| | | | | | | | | балкон | 0,94 |
| 89 (2К-2) | квартира | 6 | 3 | 111,5 | 2 | общая | 29,04 | холл | 14,73 |

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

| | | | | | | | | | |
|---------------|----------|---|---|-------|---|------------------|-------|----------|-------|
| 122 (1K-5) | квартира | 4 | 4 | 54,3 | 1 | общая комната | 25,49 | холл | 5,06 |
| | | | | | | | | кухня | 13,75 |
| | | | | | | | | с/у | 6,32 |
| | | | | | | | | гардероб | 2,31 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,37 |
| 123 (1K-1) | квартира | 4 | 4 | 47,51 | 1 | общая комната | 20,12 | холл | 5,75 |
| | | | | | | | | кухня | 12,50 |
| | | | | | | | | ванная | 3,90 |
| | | | | | | | | с/у | 2,04 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,20 |
| 124 (1K-2) | квартира | 4 | 4 | 49,24 | 1 | общая комната | 21,84 | холл | 5,89 |
| | | | | | | | | кухня | 12,55 |
| | | | | | | | | ванная | 3,84 |
| | | | | | | | | с/у | 2,04 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,08 |
| 125 (1K-6) | квартира | 4 | 4 | 54,3 | 1 | общая комната | 25,49 | холл | 5,06 |
| | | | | | | | | кухня | 13,75 |
| | | | | | | | | с/у | 6,32 |
| | | | | | | | | гардероб | 2,31 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,37 |
| 126 (1K-4) | квартира | 4 | 4 | 47,51 | 1 | общая комната | 20,12 | холл | 5,75 |
| | | | | | | | | кухня | 12,50 |
| | | | | | | | | ванная | 3,90 |
| | | | | | | | | с/у | 2,04 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,20 |
| 127 | квартира | 5 | 4 | 49,24 | 1 | общая | 21,84 | холл | 5,89 |

| | | | | | | | | | |
|---------------|----------|---|---|-------|---|------------------|-------|----------|-------|
| (1K-3) | | | | | | комната | | | |
| | | | | | | | | кухня | 12,55 |
| | | | | | | | | ванная | 3,84 |
| | | | | | | | | с/у | 2,04 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,08 |
| 128 (1K-5) | квартира | 5 | 4 | 54,3 | 1 | общая комната | 25,49 | холл | 5,06 |
| | | | | | | | | кухня | 13,75 |
| | | | | | | | | с/у | 6,32 |
| | | | | | | | | гардероб | 2,31 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,37 |
| 129 (1K-1) | квартира | 5 | 4 | 47,51 | 1 | общая комната | 20,12 | холл | 5,75 |
| | | | | | | | | кухня | 12,50 |
| | | | | | | | | ванная | 3,90 |
| | | | | | | | | с/у | 2,04 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,20 |
| 130 (1K-2) | квартира | 5 | 4 | 49,24 | 1 | общая комната | 21,84 | холл | 5,89 |
| | | | | | | | | кухня | 12,55 |
| | | | | | | | | ванная | 3,84 |
| | | | | | | | | с/у | 2,04 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,08 |
| 131 (1K-6) | квартира | 5 | 4 | 54,3 | 1 | общая комната | 25,49 | холл | 5,06 |
| | | | | | | | | кухня | 13,75 |
| | | | | | | | | с/у | 6,32 |
| | | | | | | | | гардероб | 2,31 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,37 |
| 132 (1K-4) | квартира | 5 | 4 | 47,51 | 1 | общая комната | 20,12 | холл | 5,75 |

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

| | | | | | | | | | |
|---------------|----------|----|---|-------|---|------------------|-------|----------|-------|
| 153 (1K-1) | квартира | 9 | 4 | 47,51 | 1 | общая комната | 20,12 | холл | 5,75 |
| | | | | | | | | кухня | 12,50 |
| | | | | | | | | ванная | 3,90 |
| | | | | | | | | с/у | 2,04 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,20 |
| 154 (1K-2) | квартира | 9 | 4 | 49,24 | 1 | общая комната | 21,84 | холл | 5,89 |
| | | | | | | | | кухня | 12,55 |
| | | | | | | | | ванная | 3,84 |
| | | | | | | | | с/у | 2,04 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,08 |
| 155 (1K-6) | квартира | 9 | 4 | 54,3 | 1 | общая комната | 25,49 | холл | 5,06 |
| | | | | | | | | кухня | 13,75 |
| | | | | | | | | с/у | 6,32 |
| | | | | | | | | гардероб | 2,31 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,37 |
| 156 (1K-4) | квартира | 9 | 4 | 47,51 | 1 | общая комната | 20,12 | холл | 5,75 |
| | | | | | | | | кухня | 12,50 |
| | | | | | | | | ванная | 3,90 |
| | | | | | | | | с/у | 2,04 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,20 |
| 157 (1K-3) | квартира | 10 | 4 | 49,24 | 1 | общая комната | 21,84 | холл | 5,89 |
| | | | | | | | | кухня | 12,55 |
| | | | | | | | | ванная | 3,84 |
| | | | | | | | | с/у | 2,04 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,08 |
| 158 | квартира | 10 | 4 | 54,3 | 1 | общая | 25,49 | холл | 5,06 |

| | | | | | | | | | |
|---------------|----------|----|---|-------|---|------------------|-------|----------|-------|
| (1K-5) | | | | | | комната | | | |
| | | | | | | | | кухня | 13,75 |
| | | | | | | | | с/у | 6,32 |
| | | | | | | | | гардероб | 2,31 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,37 |
| 159 (1K-1) | квартира | 10 | 4 | 47,51 | 1 | общая комната | 20,12 | холл | 5,75 |
| | | | | | | | | кухня | 12,50 |
| | | | | | | | | ванная | 3,90 |
| | | | | | | | | с/у | 2,04 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,20 |
| 160 (1K-2) | квартира | 10 | 4 | 49,24 | 1 | общая комната | 21,84 | холл | 5,89 |
| | | | | | | | | кухня | 12,55 |
| | | | | | | | | ванная | 3,84 |
| | | | | | | | | с/у | 2,04 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,08 |
| 161 (1K-6) | квартира | 10 | 4 | 54,3 | 1 | общая комната | 25,49 | холл | 5,06 |
| | | | | | | | | кухня | 13,75 |
| | | | | | | | | с/у | 6,32 |
| | | | | | | | | гардероб | 2,31 |
| | | | | | | | | лоджия | 1,37 |
| 162 (1K-4) | квартира | 10 | 4 | 47,51 | 1 | общая комната | 20,12 | холл | 5,75 |
| | | | | | | | | кухня | 12,50 |
| | | | | | | | | ванная | 3,90 |
| | | | | | | | | с/у | 2,04 |
| | | | | | | | | лоджия | 3,20 |
| 163 (2K-2) | квартира | 2 | 5 | 111,5 | 2 | общая комната | 29,04 | холл | 14,73 |

[illegible]

| | | | | | | | | | |
|---------------|----------|---|---|-------|---|------------------|-------|----------|-------|
| | | | | | | | | балкон | 1,21 |
| | | | | | | | | балкон | 0,94 |
| 168 (1К-2) | квартира | 3 | 5 | 58,66 | 1 | общая комната | 20,80 | холл | 7,15 |
| | | | | | | | | кухня | 14,29 |
| | | | | | | | | с/у | 7,11 |
| | | | | | | | | гардероб | 5,08 |
| | | | | | | | | лоджия | 2,99 |
| | | | | | | | | балкон | 1,24 |
| 169 (1К-1) | квартира | 3 | 5 | 58,66 | 1 | общая комната | 20,80 | холл | 7,15 |
| | | | | | | | | кухня | 14,29 |
| | | | | | | | | с/у | 7,11 |
| | | | | | | | | гардероб | 5,08 |
| | | | | | | | | лоджия | 2,99 |
| | | | | | | | | балкон | 1,24 |
| 170 (2К-1) | квартира | 3 | 5 | 111,5 | 2 | общая комната | 29,04 | холл | 14,73 |
| | | | | | | спальня | 27,40 | кухня | 22,00 |
| | | | | | | | | с/у | 9,54 |
| | | | | | | | | гардероб | 6,64 |
| | | | | | | | | балкон | 1,21 |
| | | | | | | | | балкон | 0,94 |
| 171 (2К-2) | квартира | 4 | 5 | 111,5 | 2 | общая комната | 29,04 | холл | 14,73 |
| | | | | | | спальня | 27,40 | кухня | 22,00 |
| | | | | | | | | с/у | 9,54 |
| | | | | | | | | гардероб | 6,64 |
| | | | | | | | | балкон | 1,21 |
| | | | | | | | | балкон | 0,94 |
| 172 | квартира | 4 | 5 | 58,66 | 1 | общая | 20,80 | холл | 7,15 |

[illegible]

[illegible]

[illegible]

| | | | | | | | | | |
|---------------|----------|---|---|-------|---|------------------|-------|----------|-------|
| | | | | | | | | балкон | 1,24 |
| 190 (2К-1) | квартира | 8 | 5 | 111,5 | 2 | общая комната | 29,04 | холл | 14,73 |
| | | | | | | спальня | 27,40 | кухня | 22,00 |
| | | | | | | | | с/у | 9,54 |
| | | | | | | | | гардероб | 6,64 |
| | | | | | | | | балкон | 1,21 |
| | | | | | | | | балкон | 0,94 |
| 191 (2К-2) | квартира | 9 | 5 | 111,5 | 2 | общая комната | 29,04 | холл | 14,73 |
| | | | | | | спальня | 27,40 | кухня | 22,00 |
| | | | | | | | | с/у | 9,54 |
| | | | | | | | | гардероб | 6,64 |
| | | | | | | | | балкон | 1,21 |
| | | | | | | | | балкон | 0,94 |
| 192 (1К-2) | квартира | 9 | 5 | 58,66 | 1 | общая комната | 20,80 | холл | 7,15 |
| | | | | | | | | кухня | 14,29 |
| | | | | | | | | с/у | 7,11 |
| | | | | | | | | гардероб | 5,08 |
| | | | | | | | | лоджия | 2,99 |
| | | | | | | | | балкон | 1,24 |
| 193 (1К-1) | квартира | 9 | 5 | 58,66 | 1 | общая комната | 20,80 | холл | 7,15 |
| | | | | | | | | кухня | 14,29 |
| | | | | | | | | с/у | 7,11 |
| | | | | | | | | гардероб | 5,08 |
| | | | | | | | | лоджия | 2,99 |
| | | | | | | | | балкон | 1,24 |
| 194 (2К-1) | квартира | 9 | 5 | 111,5 | 2 | общая комната | 29,04 | холл | 14,73 |

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--------|------|
| | | | | | | | | балкон | 1,21 |
| | | | | | | | | балкон | 0,94 |
| | | | | | | | | | |

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер <59> | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей не жилого помещения | |
|------------------------|------------|----------------------|-------------------|-------------|---------------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|---------------|---------------------------------------|-------------------------|-------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | нежилое | подвальный этаж, 1 подъезд | паркинг | 406,36 |
| 2 | нежилое | подвальный этаж, 1 подъезд | лифтовый холл | 10,04 |
| 3 | нежилое | подвальный этаж, 1 подъезд | лестничная площадка | 7,79 |
| 4 | нежилое | подвальный этаж, 2 подъезд | паркинг | 408,37 |
| 5 | нежилое | подвальный этаж, 2 подъезд | лифтовый холл | 10,04 |
| 6 | нежилое | подвальный этаж, 2 подъезд | лестничная площадка | 7,79 |
| 7 | нежилое | подвальный этаж, 3 подъезд | паркинг | 408,37 |
| 8 | нежилое | подвальный этаж, 3 подъезд | лифтовый холл | 10,04 |
| 9 | нежилое | подвальный этаж, 3 подъезд | лестничная площадка | 7,79 |

| | | | | |
|----|---------|----------------------------|------------------------|--------|
| 10 | нежилое | подвальный этаж, 4 подъезд | паркинг | 396,58 |
| 11 | нежилое | подвальный этаж, 4 подъезд | лифтовый холл | 10,48 |
| 12 | нежилое | подвальный этаж, 4 подъезд | лестничная площадка | 11,31 |
| 13 | нежилое | подвальный этаж, 5 подъезд | паркинг | 406,36 |
| 14 | нежилое | подвальный этаж, 5 подъезд | лифтовый холл | 10,04 |
| 15 | нежилое | подвальный этаж, 5 подъезд | лестничная площадка | 7,79 |
| 16 | нежилое | 1 этаж, 1 подъезд | тамбур | 2,87 |
| 17 | нежилое | 1 этаж, 1 подъезд | лифтовый холл | 10,57 |
| 18 | нежилое | 1 этаж, 1 подъезд | площадка | 7,31 |
| 19 | нежилое | 1 этаж, 1 подъезд | тамбур | 6,05 |
| 20 | нежилое | 1 этаж, 1 подъезд | торговый зал | 303,5 |
| 21 | нежилое | 1 этаж, 1 подъезд | склад | 26,89 |
| 22 | нежилое | 1 этаж, 1 подъезд | котельная | 17,95 |
| 23 | нежилое | 1 этаж, 1 подъезд | ком.администрации | 26,89 |
| 24 | нежилое | 1 этаж, 1 подъезд | пом.персонала | 14,80 |
| 25 | нежилое | 1 этаж, 1 подъезд | с/у | 3,64 |
| 26 | нежилое | 1 этаж, 2 подъезд | тамбур | 2,87 |
| 27 | нежилое | 1 этаж, 2 подъезд | лифтовый холл | 10,57 |
| 28 | нежилое | 1 этаж, 2 подъезд | площадка | 7,31 |
| 29 | нежилое | 1 этаж, 2 подъезд | тамбур | 6,05 |
| 30 | нежилое | 1 этаж, 2 подъезд | торговый зал | 303,5 |
| 31 | нежилое | 1 этаж, 2 подъезд | склад | 26,89 |
| 32 | нежилое | 1 этаж, 2 подъезд | котельная | 17,95 |
| 33 | нежилое | 1 этаж, 2 подъезд | ком.администрации | 26,89 |
| 34 | нежилое | 1 этаж, 2 подъезд | пом.персонала | 14,80 |
| 35 | нежилое | 1 этаж, 2 подъезд | с/у | 3,64 |
| 36 | нежилое | 1 этаж, 3 подъезд | тамбур | 2,87 |
| 37 | нежилое | 1 этаж, 3 подъезд | лифтовый холл | 10,57 |
| 38 | нежилое | 1 этаж, 3 подъезд | площадка | 7,31 |

| | | | | |
|----|---------|-------------------|-----------------------------|--------|
| 39 | нежилое | 1 этаж, 3 подъезд | тамбур | 6,05 |
| 40 | нежилое | 1 этаж, 3 подъезд | торговый зал | 303,5 |
| 41 | нежилое | 1 этаж, 3 подъезд | склад | 26,89 |
| 42 | нежилое | 1 этаж, 3 подъезд | котельная | 17,95 |
| 43 | нежилое | 1 этаж, 3 подъезд | ком.адмиистрации | 26,89 |
| 44 | нежилое | 1 этаж, 3 подъезд | пом.персонала | 14,80 |
| 45 | нежилое | 1 этаж, 3 подъезд | с/у | 3,64 |
| 46 | нежилое | 1 этаж, 4 подъезд | тамбур | 3,15 |
| 47 | нежилое | 1 этаж, 4 подъезд | коридор | 28,08 |
| 48 | нежилое | 1 этаж, 4 подъезд | лестнично-лифтов ый холл | 13,69 |
| 49 | нежилое | 1 этаж, 4 подъезд | площадка | 10,64 |
| 50 | нежилое | 1 этаж, 4 подъезд | тамбур | 5,66 |
| 51 | нежилое | 1 этаж, 4 подъезд | торговый зал | 129,53 |
| 52 | нежилое | 1 этаж, 4 подъезд | пом.персонала | 12,98 |
| 53 | нежилое | 1 этаж, 4 подъезд | котельная | 5,66 |
| 54 | нежилое | 1 этаж, 4 подъезд | с/у | 4,04 |
| 55 | нежилое | 1 этаж, 4 подъезд | тамбур | 5,66 |
| 56 | нежилое | 1 этаж, 4 подъезд | торговый зал | 155,19 |
| 57 | нежилое | 1 этаж, 4 подъезд | склад | 12,97 |
| 58 | нежилое | 1 этаж, 4 подъезд | Ком.администрати и | 12,77 |
| 59 | нежилое | 1 этаж, 4 подъезд | с/у | 5,7 |
| 60 | нежилое | 1 этаж, 5 подъезд | тамбур | 2,87 |
| 61 | нежилое | 1 этаж, 5 подъезд | лифтовый холл | 10,57 |
| 62 | нежилое | 1 этаж, 5 подъезд | площадка | 7,31 |
| 63 | нежилое | 1 этаж, 5 подъезд | тамбур | 6,05 |
| 64 | нежилое | 1 этаж, 5 подъезд | торговый зал | 303,5 |
| 65 | нежилое | 1 этаж, 5 подъезд | склад | 26,89 |
| 66 | нежилое | 1 этаж, 5 подъезд | котельная | 17,95 |
| 67 | нежилое | 1 этаж, 5 подъезд | ком.адмиистрации | 26,89 |

| | | | | |
|----|---------|-------------------|------------------------|-------|
| 68 | нежилое | 1 этаж, 5 подъезд | пом.персонала | 14,80 |
| 69 | нежилое | 1 этаж, 5 подъезд | с/у | 3,64 |
| 70 | нежилое | 2 этаж, 1 подъезд | лифтовый холл | 10,14 |
| 71 | нежилое | 2 этаж, 1 подъезд | лестничная площадка | 7,02 |
| 72 | нежилое | 2 этаж, 1 подъезд | коридор | 25,19 |
| 73 | нежилое | 2 этаж, 1 подъезд | колясочная | 10,05 |
| 74 | нежилое | 2 этаж, 2 подъезд | лифтовый холл | 10,14 |
| 75 | нежилое | 2 этаж, 2 подъезд | лестничная площадка | 7,02 |
| 76 | нежилое | 2 этаж, 2 подъезд | коридор | 25,19 |
| 77 | нежилое | 2 этаж, 2 подъезд | колясочная | 10,05 |
| 78 | нежилое | 2 этаж, 3 подъезд | лифтовый холл | 10,14 |
| 79 | нежилое | 2 этаж, 3 подъезд | лестничная площадка | 7,02 |
| 80 | нежилое | 2 этаж, 3 подъезд | коридор | 25,19 |
| 81 | нежилое | 2 этаж, 3 подъезд | колясочная | 10,05 |
| 82 | нежилое | 2 этаж, 4 подъезд | лифтовый холл | 10,65 |
| 83 | нежилое | 2 этаж, 4 подъезд | лестничная площадка | 10,64 |
| 84 | нежилое | 2 этаж, 4 подъезд | коридор | 41,51 |
| 85 | нежилое | 2 этаж, 4 подъезд | колясочная | 5,93 |
| 86 | нежилое | 2 этаж, 5 подъезд | лифтовый холл | 10,14 |
| 87 | нежилое | 2 этаж, 5 подъезд | лестничная площадка | 7,02 |
| 88 | нежилое | 2 этаж, 5 подъезд | коридор | 25,19 |
| 89 | нежилое | 2 этаж, 5 подъезд | колясочная | 10,05 |
| 90 | нежилое | 3 этаж, 1 подъезд | лифтовый холл | 10,14 |
| 91 | нежилое | 3 этаж, 1 подъезд | лестничная площадка | 7,02 |
| 92 | нежилое | 3 этаж, 1 подъезд | коридор | 25,19 |

| | | | | |
|-----|---------|-------------------|------------------------|-------|
| 93 | нежилое | 3 этаж, 1 подъезд | колясочная | 10,05 |
| 94 | нежилое | 3 этаж, 2 подъезд | лифтовый холл | 10,14 |
| 95 | нежилое | 3 этаж, 2 подъезд | лестничная площадка | 7,02 |
| 96 | нежилое | 3 этаж, 2 подъезд | коридор | 25,19 |
| 97 | нежилое | 3 этаж, 2 подъезд | колясочная | 10,05 |
| 98 | нежилое | 3 этаж, 3 подъезд | лифтовый холл | 10,14 |
| 99 | нежилое | 3 этаж, 3 подъезд | лестничная площадка | 7,02 |
| 100 | нежилое | 3 этаж, 3 подъезд | коридор | 25,19 |
| 101 | нежилое | 3 этаж, 3 подъезд | колясочная | 10,05 |
| 102 | нежилое | 3 этаж, 4 подъезд | лифтовый холл | 10,65 |
| 103 | нежилое | 3 этаж, 4 подъезд | лестничная площадка | 10,64 |
| 104 | нежилое | 3 этаж, 4 подъезд | коридор | 41,51 |
| 105 | нежилое | 3 этаж, 4 подъезд | колясочная | 5,93 |
| 106 | нежилое | 3 этаж, 5 подъезд | лифтовый холл | 10,14 |
| 107 | нежилое | 3 этаж, 5 подъезд | лестничная площадка | 7,02 |
| 108 | нежилое | 3 этаж, 5 подъезд | коридор | 25,19 |
| 109 | нежилое | 3 этаж, 5 подъезд | колясочная | 10,05 |
| 110 | нежилое | 4 этаж, 1 подъезд | лифтовый холл | 10,14 |
| 111 | нежилое | 4 этаж, 1 подъезд | лестничная площадка | 7,02 |
| 112 | нежилое | 4 этаж, 1 подъезд | коридор | 25,19 |
| 113 | нежилое | 4 этаж, 1 подъезд | колясочная | 10,05 |
| 114 | нежилое | 4 этаж, 2 подъезд | лифтовый холл | 10,14 |
| 115 | нежилое | 4 этаж, 2 подъезд | лестничная площадка | 7,02 |
| 116 | нежилое | 4 этаж, 2 подъезд | коридор | 25,19 |
| 117 | нежилое | 4 этаж, 2 подъезд | колясочная | 10,05 |

| | | | | |
|-----|---------|-------------------|------------------------|-------|
| 118 | нежилое | 4 этаж, 3 подъезд | лифтовый холл | 10,14 |
| 119 | нежилое | 4 этаж, 3 подъезд | лестничная площадка | 7,02 |
| 120 | нежилое | 4 этаж, 3 подъезд | коридор | 25,19 |
| 121 | нежилое | 4 этаж, 3 подъезд | колясочная | 10,05 |
| 122 | нежилое | 4 этаж, 4 подъезд | лифтовый холл | 10,65 |
| 123 | нежилое | 4 этаж, 4 подъезд | лестничная площадка | 10,64 |
| 124 | нежилое | 4 этаж, 4 подъезд | коридор | 41,51 |
| 125 | нежилое | 4 этаж, 4 подъезд | колясочная | 5,93 |
| 126 | нежилое | 4 этаж, 5 подъезд | лифтовый холл | 10,14 |
| 127 | нежилое | 4 этаж, 5 подъезд | лестничная площадка | 7,02 |
| 128 | нежилое | 4 этаж, 5 подъезд | коридор | 25,19 |
| 129 | нежилое | 4 этаж, 5 подъезд | колясочная | 10,05 |
| 130 | нежилое | 5 этаж, 1 подъезд | лифтовый холл | 10,14 |
| 131 | нежилое | 5 этаж, 1 подъезд | лестничная площадка | 7,02 |
| 132 | нежилое | 5 этаж, 1 подъезд | коридор | 25,19 |
| 133 | нежилое | 5 этаж, 1 подъезд | колясочная | 10,05 |
| 134 | нежилое | 5 этаж, 2 подъезд | лифтовый холл | 10,14 |
| 135 | нежилое | 5 этаж, 2 подъезд | лестничная площадка | 7,02 |
| 136 | нежилое | 5 этаж, 2 подъезд | коридор | 25,19 |
| 137 | нежилое | 5 этаж, 2 подъезд | колясочная | 10,05 |
| 138 | нежилое | 5 этаж, 3 подъезд | лифтовый холл | 10,14 |
| 139 | нежилое | 5 этаж, 3 подъезд | лестничная площадка | 7,02 |
| 140 | нежилое | 5 этаж, 3 подъезд | коридор | 25,19 |
| 141 | нежилое | 5 этаж, 3 подъезд | колясочная | 10,05 |
| 142 | нежилое | 5 этаж, 4 подъезд | лифтовый холл | 10,65 |

| | | | | |
|-----|---------|-------------------|------------------------|-------|
| 143 | нежилое | 5 этаж, 4 подъезд | лестничная площадка | 10,64 |
| 144 | нежилое | 5 этаж, 4 подъезд | коридор | 41,51 |
| 145 | нежилое | 5 этаж, 4 подъезд | колясочная | 5,93 |
| 146 | нежилое | 5 этаж, 5 подъезд | лифтовый холл | 10,14 |
| 147 | нежилое | 5 этаж, 5 подъезд | лестничная площадка | 7,02 |
| 148 | нежилое | 5 этаж, 5 подъезд | коридор | 25,19 |
| 149 | нежилое | 5 этаж, 5 подъезд | колясочная | 10,05 |
| 150 | нежилое | 6 этаж, 1 подъезд | лифтовый холл | 10,14 |
| 151 | нежилое | 6 этаж, 1 подъезд | лестничная площадка | 7,02 |
| 152 | нежилое | 6 этаж, 1 подъезд | коридор | 25,19 |
| 153 | нежилое | 6 этаж, 1 подъезд | колясочная | 10,05 |
| 154 | нежилое | 6 этаж, 2 подъезд | лифтовый холл | 10,14 |
| 155 | нежилое | 6 этаж, 2 подъезд | лестничная площадка | 7,02 |
| 156 | нежилое | 6 этаж, 2 подъезд | коридор | 25,19 |
| 157 | нежилое | 6 этаж, 2 подъезд | колясочная | 10,05 |
| 158 | нежилое | 6 этаж, 3 подъезд | лифтовый холл | 10,14 |
| 159 | нежилое | 6 этаж, 3 подъезд | лестничная площадка | 7,02 |
| 160 | нежилое | 6 этаж, 3 подъезд | коридор | 25,19 |
| 161 | нежилое | 6 этаж, 3 подъезд | колясочная | 10,05 |
| 162 | нежилое | 6 этаж, 4 подъезд | лифтовый холл | 10,65 |
| 163 | нежилое | 6 этаж, 4 подъезд | лестничная площадка | 10,64 |
| 164 | нежилое | 6 этаж, 4 подъезд | коридор | 41,51 |
| 165 | нежилое | 6 этаж, 4 подъезд | колясочная | 5,93 |
| 166 | нежилое | 6 этаж, 5 подъезд | лифтовый холл | 10,14 |
| 167 | нежилое | 6 этаж, 5 подъезд | лестничная | 7,02 |

| | | | | |
|-----|---------|-------------------|------------------------|-------|
| | | | площадка | |
| 168 | нежилое | 6 этаж, 5 подъезд | коридор | 25,19 |
| 169 | нежилое | 6 этаж, 5 подъезд | колясочная | 10,05 |
| 170 | нежилое | 7 этаж, 1 подъезд | лифтовый холл | 10,14 |
| 171 | нежилое | 7 этаж, 1 подъезд | лестничная площадка | 7,02 |
| 172 | нежилое | 7 этаж, 1 подъезд | коридор | 25,19 |
| 173 | нежилое | 7 этаж, 1 подъезд | колясочная | 10,05 |
| 174 | нежилое | 7 этаж, 2 подъезд | лифтовый холл | 10,14 |
| 175 | нежилое | 7 этаж, 2 подъезд | лестничная площадка | 7,02 |
| 176 | нежилое | 7 этаж, 2 подъезд | коридор | 25,19 |
| 177 | нежилое | 7 этаж, 2 подъезд | колясочная | 10,05 |
| 178 | нежилое | 7 этаж, 3 подъезд | лифтовый холл | 10,14 |
| 179 | нежилое | 7 этаж, 3 подъезд | лестничная площадка | 7,02 |
| 180 | нежилое | 7 этаж, 3 подъезд | коридор | 25,19 |
| 181 | нежилое | 7 этаж, 3 подъезд | колясочная | 10,05 |
| 182 | нежилое | 7 этаж, 4 подъезд | лифтовый холл | 10,65 |
| 183 | нежилое | 7 этаж, 4 подъезд | лестничная площадка | 10,64 |
| 184 | нежилое | 7 этаж, 4 подъезд | коридор | 41,51 |
| 185 | нежилое | 7 этаж, 4 подъезд | колясочная | 5,93 |
| 186 | нежилое | 7 этаж, 5 подъезд | лифтовый холл | 10,14 |
| 187 | нежилое | 7 этаж, 5 подъезд | лестничная площадка | 7,02 |
| 188 | нежилое | 7 этаж, 5 подъезд | коридор | 25,19 |
| 189 | нежилое | 7 этаж, 5 подъезд | колясочная | 10,05 |
| 190 | нежилое | 8 этаж, 1 подъезд | лифтовый холл | 10,14 |
| 191 | нежилое | 8 этаж, 1 подъезд | лестничная площадка | 7,02 |

| | | | | |
|-----|---------|-------------------|------------------------|-------|
| 192 | нежилое | 8 этаж, 1 подъезд | коридор | 25,19 |
| 193 | нежилое | 8 этаж, 1 подъезд | колясочная | 10,05 |
| 194 | нежилое | 8 этаж, 2 подъезд | лифтовый холл | 10,14 |
| 195 | нежилое | 8 этаж, 2 подъезд | лестничная площадка | 7,02 |
| 196 | нежилое | 8 этаж, 2 подъезд | коридор | 25,19 |
| 197 | нежилое | 8 этаж, 2 подъезд | колясочная | 10,05 |
| 198 | нежилое | 8 этаж, 3 подъезд | лифтовый холл | 10,14 |
| 199 | нежилое | 8 этаж, 3 подъезд | лестничная площадка | 7,02 |
| 200 | нежилое | 8 этаж, 3 подъезд | коридор | 25,19 |
| 201 | нежилое | 8 этаж, 3 подъезд | колясочная | 10,05 |
| 202 | нежилое | 8 этаж, 4 подъезд | лифтовый холл | 10,65 |
| 203 | нежилое | 8 этаж, 4 подъезд | лестничная площадка | 10,64 |
| 204 | нежилое | 8 этаж, 4 подъезд | коридор | 41,51 |
| 205 | нежилое | 8 этаж, 4 подъезд | колясочная | 5,93 |
| 206 | нежилое | 8 этаж, 5 подъезд | лифтовый холл | 10,14 |
| 207 | нежилое | 8 этаж, 5 подъезд | лестничная площадка | 7,02 |
| 208 | нежилое | 8 этаж, 5 подъезд | коридор | 25,19 |
| 209 | нежилое | 8 этаж, 5 подъезд | колясочная | 10,05 |
| 210 | нежилое | 9 этаж, 1 подъезд | лифтовый холл | 10,14 |
| 211 | нежилое | 9 этаж, 1 подъезд | лестничная площадка | 7,02 |
| 212 | нежилое | 9 этаж, 1 подъезд | коридор | 25,19 |
| 213 | нежилое | 9 этаж, 1 подъезд | колясочная | 10,05 |
| 214 | нежилое | 9 этаж, 2 подъезд | лифтовый холл | 10,14 |
| 215 | нежилое | 9 этаж, 2 подъезд | лестничная площадка | 7,02 |
| 216 | нежилое | 9 этаж, 2 подъезд | коридор | 25,19 |

| | | | | |
|-----|---------|--------------------|------------------------|-------|
| 217 | нежилое | 9 этаж, 2 подъезд | колясочная | 10,05 |
| 218 | нежилое | 9 этаж, 3 подъезд | лифтовый холл | 10,14 |
| 219 | нежилое | 9 этаж, 3 подъезд | лестничная площадка | 7,02 |
| 220 | нежилое | 9 этаж, 3 подъезд | коридор | 25,19 |
| 221 | нежилое | 9 этаж, 3 подъезд | колясочная | 10,05 |
| 222 | нежилое | 9 этаж, 4 подъезд | лифтовый холл | 10,65 |
| 223 | нежилое | 9 этаж, 4 подъезд | лестничная площадка | 10,64 |
| 224 | нежилое | 9 этаж, 4 подъезд | коридор | 41,51 |
| 225 | нежилое | 9 этаж, 4 подъезд | колясочная | 5,93 |
| 226 | нежилое | 9 этаж, 5 подъезд | лифтовый холл | 10,14 |
| 227 | нежилое | 9 этаж, 5 подъезд | лестничная площадка | 7,02 |
| 228 | нежилое | 9 этаж, 5 подъезд | коридор | 25,19 |
| 229 | нежилое | 9 этаж, 5 подъезд | колясочная | 10,05 |
| 230 | нежилое | 10 этаж, 1 подъезд | лифтовый холл | 10,14 |
| 231 | нежилое | 10 этаж, 1 подъезд | лестничная площадка | 7,02 |
| 232 | нежилое | 10 этаж, 1 подъезд | коридор | 25,19 |
| 233 | нежилое | 10 этаж, 1 подъезд | колясочная | 10,05 |
| 234 | нежилое | 10 этаж, 2 подъезд | лифтовый холл | 10,14 |
| 235 | нежилое | 10 этаж, 2 подъезд | лестничная площадка | 7,02 |
| 236 | нежилое | 10 этаж, 2 подъезд | коридор | 25,19 |
| 237 | нежилое | 10 этаж, 2 подъезд | колясочная | 10,05 |
| 238 | нежилое | 10 этаж, 3 подъезд | лифтовый холл | 10,14 |
| 239 | нежилое | 10 этаж, 3 подъезд | лестничная площадка | 7,02 |
| 240 | нежилое | 10 этаж, 3 подъезд | коридор | 25,19 |
| 241 | нежилое | 10 этаж, 3 подъезд | колясочная | 10,05 |

| | | | | |
|-----|---------|--------------------|---------------------|-------|
| 242 | нежилое | 10 этаж, 4 подъезд | лифтовый холл | 10,65 |
| 243 | нежилое | 10 этаж, 4 подъезд | лестничная площадка | 10,64 |
| 244 | нежилое | 10 этаж, 4 подъезд | коридор | 41,51 |
| 245 | нежилое | 10 этаж, 4 подъезд | колясочная | 5,93 |
| 246 | нежилое | 10 этаж, 5 подъезд | лифтовый холл | 10,14 |
| 247 | нежилое | 10 этаж, 5 подъезд | лестничная площадка | 7,02 |
| 248 | нежилое | 10 этаж, 5 подъезд | коридор | 25,19 |
| 249 | нежилое | 10 этаж, 5 подъезд | колясочная | 10,05 |

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| N п\п | Описание места расположения | Вид оборудования | Характеристики | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|---|-------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Лестнично-лифтовый узел | Лифт | Грузоподъемность 1350 кг Скорость 1 м/с | Грузопассажирский |

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

| N п\п | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
|-------|-----------------------|-----------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | ТП | Трансформаторная подстанция | |
| 2 | Земельный участок | Земельный участок | Кадастровый номер 20:17:0228017:2759 |
| 3 | Кровля | Ограждающая конструкция | Покрытие здания |
| 4 | Наружные стены | Ограждающая конструкция | Ограждающая наружная стена по периметру здания |
| 5 | Стояки систем ОВ и 5К | Инженерное | Внеквартирный коридор, кровля |

| | | | |
|--|-------------------|---|-----------------------|
| | | оборудование | |
| 6 | Стояки систем ЭОМ | Инженерное оборудование | Внеквартирный коридор |
| Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61> | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства и планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 20% - 4 кв. 2015г. 40% - 2 кв.2016г. 60% - 4 кв.2016г. 80% - 2 кв.2017г. Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию - 4кв. 2017г. | |
| Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.) 453 731 700 руб. | |

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

| | | |
|---|--------|--|
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 20:17:0232006:53 |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу*(65) | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в |

| | | |
|--|--------|---|
| | | которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу |
| Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки*(66) |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей) |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств*(67) |
| Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц*(68) | | |
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика*(69) |
| | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц |

| | | |
|--|--------|---|
| почты, номера телефона таких юридических лиц | | |
| 21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц*(70) | 21.2.1 | Организационно-правовая форма |
| | 21.2.2 | Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы |
| | 21.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика |
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц*(70) | 21.3.1 | Индекс |
| | 21.3.2 | Субъект Российской Федерации |
| | 21.3.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 21.3.4 | Вид населенного пункта*(1) |
| | 21.3.5 | Наименование населенного пункта |
| | 21.3.6 | Элемент улично-дорожной сети*(2) |
| | 21.3.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети |
| | 21.3.8 | Тип здания (сооружения)*(2) |
| | 21.3.9 | Тип помещений*(2) |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц*(70) | 21.4.1 | Номер телефона |
| | 21.4.2 | Адрес электронной почты |
| | 21.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" |
| Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ# "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц*(71) | | |
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика*(73) |
| | 22.1.2 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц*(74) |

| | | |
|--|--------|--|
| размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц*(72) | | |
| <p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию*(75)</p> | | |
| <p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены</p> | 23.1.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ² |
| | 23.1.2 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их |

| | | |
|--|--------|--|
| в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию*(76) | | проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ² |
| Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | | |
| 24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Отсутствует |
| | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры*(79) |
| | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры |
| | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность- отсутствует |
| | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |
| | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |
| | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в |

| | | | | |
|---|---|-------|--|---------------------------------|
| иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность*(77). О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору*(78) | государственную или муниципальную собственность | | | |
| | 24.1.8 | N п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |
| | | 1 | 2 | 3 |
| Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | | |

| | | |
|---------------------------------|--------|---------------------------|
| 25.1. Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте |
|---------------------------------|--------|---------------------------|

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| N п/п | дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|-------|------|---|--------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |

Президент ООО «Евро-телеком»



А.А. Астамирова