

Проектная декларация

На строительство многоквартирного жилого дома эконом класса с подземным автопаркингом и торговыми помещениями на 1-м этаже по адресу: Чеченская Республика, г. Грозный, Октябрьский район, ул. Х. Нурадилова, 58/68

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Евро-Телеком
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Евро-Телеком
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 364902
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Чеченская Республика
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Грозный
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Молдавская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): дом 9
	1.2.9	Тип помещений: офис
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница
	1.3.2	Рабочее время: 9:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в	1.4.1	Номер телефона: 8 (8712) 29-44-04
	1.4.2	Адрес электронной почты: evrotelekom-95@mail.ru

информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"*(3)	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": http://eurotelecom-chr.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика*(4)	1.5.1	Фамилия: Астамирова
	1.5.2	Имя: Аминат
	1.5.3	Отчество: Абдулаевна
	1.5.4	Наименование должности: президент
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении*(5)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2004004610
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1072032000842
	2.1.3	Год регистрации: 2007
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации*(6)	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации*(7)	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления

3.3. Об учредителе - физическом лице*(8)	3.3.1	Фамилия: Магамаева
	3.3.2	Имя: Зарема
	3.3.3	Отчество: Исаевна
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации*(9)	4.1.1	Вид объекта капитального строительства*(10) Многоквартирный жилой дом №4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации- Чеченская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации – Урус-Мартановский р-н
	4.1.4	Вид населенного пункта: - Городской округ
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Урус-Мартан
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Кадырова, б/н
	4.1.8	Тип здания (сооружения)*(2) - Жилой
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – 4 квартал 2017г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11).
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию-
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию –

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства*(12)	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: 1) «Объединение проектировщиков Южного и Северо-Кавказского округов» 2) «Объединение строителей Южного и Северо-Кавказского округов» 3) «Объединение изыскателей Южного и Северо-Кавказского округов»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 1) 6163096540 2) 6163096204 3) 6163096853
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1) № 0125.07-2009-2004004610-П-033; 2) №0577.06-2009-2004004610-С-031; 3) №0127.03-2010-2001004610-И-020.
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1) 9 июля 2015 г. 2) 2 марта 2015 г. 3) 2 августа 2011 г.
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой

		организации, членом которой является застройщик: 1) Саморегулируемая организация Ассоциация 2) Некоммерческое партнерство 3) Некоммерческое партнерство.
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях*(13)	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату*(14)	6.1.1	Последняя отчетная дата 30.06.2017 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 457,9 тыс.руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 762 172 тыс .руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 378 695 тыс.руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		

Федерации"*(15)

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1.1

Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям

7.1.2

Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: не проводятся: **не проводятся**

7.1.3

Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: **не имеется**

7.1.4

Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: **отсутствует**

7.1.5

В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **не состоит**

7.1.6

В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд",

	<p>сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: не состоит</p>
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) : не состоит</p>
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с</p>

	законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: - отсутствует
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке - отсутствует
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации- отсутствует
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: не имеется
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: не

7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"*(22)		применялись
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее-юридическое лицо-поручитель), установленным требованиям*(17)
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя*(18)
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя*(19)
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя*(19)
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического

		лица жилых помещений*(19)
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19)
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)*(19)
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством

	Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя*(19)
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке*(20)
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации*(21)
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя*(19)
7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего

		функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя*(22)
Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике*(23)	8.1.1	
Информация о проекте строительства*(24)		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: один
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках*(26)	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Чеченская Республика
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта: городской округ
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Грозный
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте: Октябрьский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Х. Нурадилова
	9.2.10	Дом: 58/68
	9.2.11	Литера: нет
	9.2.12	Корпус: нет

9.2.13	Строение: нет
9.2.14	Владение: нет
9.2.15	Блок-секция: нет
9.2.16	Уточнение адреса
9.2.17	Назначение объекта - Жилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте - 11 этажей
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте – 11 этажей
9.2.20	Общая площадь объекта – 20 068,98 кв.м.
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта – облицовочный кирпич
9.2.22	Материал перекрытий - монолитные железобетонные
9.2.23	Класс энергоэффективности - В (высокий)
9.2.24	Сейсмостойкость - 8 баллов

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности*(35)	10.1.1	Вид договора: Отсутствует
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания*(37)	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания – Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы – «Строй-Инжиниринг»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего

		инженерные изыскания - отсутствует
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания - отсутствует
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) - отсутствует
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания - 2015800500
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование*(38)	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование – Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы «Евро-Телеком»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование - отсутствует
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование - отсутствует
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) - отсутствует
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование - 2004004610
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий*(39)	10.4.1	Вид заключения экспертизы: положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27 декабря 2014 г
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20 1 4 0069 14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: государственное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы

		проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: управление государственной вневедомственной экспертизы проектов Чеченской Республики
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2016079120
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы*(41)	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении*(42)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 20-RU20301000-063-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 8 апреля 2016 г
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: до 8 апреля 2018 г
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 6 февраля 2017 года
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: департамент строительства и архитектуры мэрии г. Грозного
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик		

не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок*(44)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды
	12.1.2	Вид договора: договор субаренды земельного участка дополнительное соглашение от 10 июня 2015 года к договору субаренды, дополнительное соглашение от 13 апреля 2016 года к договору субаренды. дополнительное соглашение от 10 марта 2017 года к договору субаренды.
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 2/2015;
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13 мая 2015 г
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок*(47)
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28 февраля 2018 года
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: не требуется
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
12.2. О собственнике земельного участка*(50)	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком: Министерство имущественных и земельных отношений Чеченской Республики
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка*(53)	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 20:17:0232006:53
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 5564 кв.м
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров - Въезд на территорию жилого дома осуществляется с прилегающих улиц. Вся площадь территории обеспечивает свободный внутренний подъезд к зданию. Ширина запроектированных автопроездов составляет не менее 3,0 м. Покрытие автопроездов - асфальтобетон. Проезжая часть отделена от тротуаров и газонов дорожными бордюрами
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) - Вне объекта проектом предусмотрено 39 машино-мест из них: по ул. Нурадилова - 13 машино-мест, по ул. Интернациональная- 12 машино-мест и во дворе – 14 машино- мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) - Проектом в дворовом пространстве предусматривается: детская площадка, спортивная площадка, хоз. площадка и площадка для тихого отдыха. Площадки оснащаются:

	<p>Ограждение мет. декоративное по кирпичным столбикам h=2.0м – 32,6 м</p> <p>Калитка металлическая декоративная шир.1.2м, h=2.0м - 2шт</p> <p>Ворота металлические декоративные шир.3.0м, h=2.0м - 2шт</p> <p>Скамья, тип VI, сиденья Деревянные - 40 шт.</p> <p>Площадка для мусоросборников (4 контейнера)</p> <p>Решетка для чистки обуви-4шт</p> <p>Штанга для упражнений лежа Тип II м - 1 шт</p> <p>Штанга для упражнений стоя Тип I м -1шт</p> <p>Брусья параллельные -1шт</p> <p>Перекладина разной высоты -1шт</p> <p>Линейный рукоход Тип 6 м - 2шт</p> <p>Гимнастическая стенка - 2шт</p> <p>Беседка тип I -2шт</p> <p>Карусель тип I -1шт</p> <p>Качалка-балансир Тип I -1шт</p> <p>Качалка-балансир Тип II -1шт</p> <p>Качели для детей школьного возраста Тип КЛ – 3-1шт</p>
13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) - В хозяйственной части участка предусматривается установка контейнеров для сбора мусора на асфальтовое покрытие. Вывоз мусора осуществляется по договору специализированной организацией в соответствии с утвержденным графиком</p>
13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению - Работы по озеленению выполняются после устройства проездов, тротуаров и уборки остатков строительного мусора после строительства. При засеве газона количество семян на 1 кв.м засеваемой площади должно быть не менее: мятлика лугового - 5 г, овсяницы красной -- 15 г, райграса пастбищного и овсяницы луговой - 10 г, полевицы белой - 15 г, тимopheевки луговой - 3 г, клевера белого - 3 г. Растительный грунт расстилать по спланированному основанию.</p>

		Поверхность осевшего растительного грунта должна быть ниже окаймляющего борта не более чем на 0.02 м. Толщина расстилаемого неуплотненного слоя растительного грунта 0.15 м. Плодородие растительного грунта следует улучшать введением минеральных и органических удобрений в верхний слой грунта при его расстилке.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц - Для беспрепятственного движения инвалидов перед главным входом высота дорожного бордюра составляет 2 см (предусмотрены пандусы входные и лифтовые)
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) – ТУ АО «Чеченэнерго» №003/489 от 23.06.2015г., до 23.06.2017г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54> ТУ на электроснабжение	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения - Технические условия на технологическое присоединение к электрическим сетям
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы - «Чеченэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 2016081143
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-

		технического обеспечения – 23.06.2015г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 003/489
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – до 23.06.2017г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 30 854, 64 руб.
14.1.1 ТУ на газоснабжение	14.1.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения - Технические условия для присоединения к газовым сетям
	14.1.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Открытое акционерное общество
	14.1.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы - «Чеченгаз»
	14.1.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 2027000322
	14.1.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 23.06.2015г.
	14.1.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Гр 36/15
	14.1.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – До 26.06.2018г.
	14.1.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения- отсутствует (бесплатно)
14.1.2 ТУ на водоснабжение и водоотведение	14.1.2.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения - Технические условия на подключение к централизованной системе водоснабжения и водоотведения
	14.1.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения -

		Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы- «Водоканал»
	14.1.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 2015800290
	14.1.2.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 23.06.2015г.
	14.1.2.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 91,91а
	14.1.2.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – До 23.06.2017г.
	14.1.2.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 63 082,8 руб.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи*(56)	14.2.1	Вид сети связи*(57)
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках*(58)		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений - 198
	15.1.2	Количество нежилых помещений – 1 этаж - свободная планировка (2087,6м2)
	15.1.2.1	в том числе машино-мест - 42
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

[illegible]

4 (2К-1)	квартира	2	1	111,5	2	общая комната	29,04	холл	14,73
						спальня	27,40	кухня	22,00
								с/у	9,54
								гардероб	6,64
								балкон	1,21
								балкон	0,94
5 (2К-2)	квартира	3	1	111,5	2	общая комната	29,04	холл	14,73
						спальня	27,40	кухня	22,00
								с/у	9,54
								гардероб	6,64
								балкон	1,21
								балкон	0,94
6 (1К-2)	квартира	3	1	58,66	1	общая комната	20,80	холл	7,15
								кухня	14,29
								с/у	7,11
								гардероб	5,08
								лоджия	2,99
								балкон	1,24
7 (К-1)	квартира	3	1	58,66	1	общая комната	20,80	холл	7,15
								кухня	14,29
								с/у	7,11
								гардероб	5,08
								лоджия	2,99
								балкон	1,24
8 (2К-1)	квартира	3	1	111,5	2	общая комната	29,04	холл	14,73
						спальня	27,40	кухня	22,00

[illegible]

								балкон	0,94
13 (2К-2)	квартира	5	1	111,5	2	общая комната	29,04	холл	14,73
						спальня	27,40	кухня	22,00
								с/у	9,54
								гардероб	6,64
								балкон	1,21
								балкон	0,94
14 (1К-2)	квартира	5	1	58,66	1	общая комната	20,80	холл	7,15
								кухня	14,29
								с/у	7,11
								гардероб	5,08
								лоджия	2,99
								балкон	1,24
15 (1К-1)	квартира	5	1	58,66	1	общая комната	20,80	холл	7,15
								кухня	14,29
								с/у	7,11
								гардероб	5,08
								лоджия	2,99
								балкон	1,24
16 (2К-1)	квартира	5	1	111,5	2	общая комната	29,04	холл	14,73
						спальня	27,40	кухня	22,00
								с/у	9,54
								гардероб	6,64
								балкон	1,21
								балкон	0,94
17 (2К-2)	квартира	6	1	111,5	2	общая комната	29,04	холл	14,73

								балкон	1,21
								балкон	0,94
22 (1К-2)	квартира	7	1	58,66	1	общая комната	20,80	холл	7,15
								кухня	14,29
								с/у	7,11
								гардероб	5,08
								лоджия	2,99
								балкон	1,24
23 (1К-1)	квартира	7	1	58,66	1	общая комната	20,80	холл	7,15
								кухня	14,29
								с/у	7,11
								гардероб	5,08
								лоджия	2,99
								балкон	1,24
24 (2К-1)	квартира	7	1	111,5	2	общая комната	29,04	холл	14,73
						спальня	27,40	кухня	22,00
								с/у	9,54
								гардероб	6,64
								балкон	1,21
								балкон	0,94
25 (2К-2)	квартира	8	1	111,5	2	общая комната	29,04	холл	14,73
						спальня	27,40	кухня	22,00
								с/у	9,54
								гардероб	6,64
								балкон	1,21
								балкон	0,94
26 (1К-2)	квартира	8	1	58,66	1	общая	20,80	холл	7,15

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

								лоджия	2,99
								балкон	1,24
44 (2К-1)	квартира	3	2	111,5	2	общая комната	29,04	холл	14,73
						спальня	27,40	кухня	22,00
								с/у	9,54
								гардероб	6,64
								балкон	1,21
								балкон	0,94
45 (2К-2)	квартира	4	2	111,5	2	общая комната	29,04	холл	14,73
						спальня	27,40	кухня	22,00
								с/у	9,54
								гардероб	6,64
								балкон	1,21
								балкон	0,94
46 (1К-2)	квартира	4	2	58,66	1	общая комната	20,80	холл	7,15
								кухня	14,29
								с/у	7,11
								гардероб	5,08
								лоджия	2,99
								балкон	1,24
47 (1К-1)	квартира	4	2	58,66	1	общая комната	20,80	холл	7,15
								кухня	14,29
								с/у	7,11
								гардероб	5,08
								лоджия	2,99
								балкон	1,24
48 (2К-1)	квартира	4	2	111,5	2	общая	29,04	холл	14,73

[illegible]

57 (2К-2)	квартира	7	2	111,5	2	общая комната	29,04	холл	14,73
						спальня	27,40	кухня	22,00
								с/у	9,54
								гардероб	6,64
								балкон	1,21
								балкон	0,94
58 (1К-2)	квартира	7	2	58,66	1	общая комната	20,80	холл	7,15
								кухня	14,29
								с/у	7,11
								гардероб	5,08
								лоджия	2,99
								балкон	1,24
59 (1К-1)	квартира	7	2	58,66	1	общая комната	20,80	холл	7,15
								кухня	14,29
								с/у	7,11
								гардероб	5,08
								лоджия	2,99
								балкон	1,24
60 (2К-1)	квартира	7	2	111,5	2	общая комната	29,04	холл	14,73
						спальня	27,40	кухня	22,00
								с/у	9,54
								гардероб	6,64
								балкон	1,21
								балкон	0,94
61 (2К-2)	квартира	8	2	111,5	2	общая комната	29,04	холл	14,73
						спальня	27,40	кухня	22,00

[illegible]

								балкон	0,94
66 (1К-2)	квартира	9	2	58,66	1	общая комната	20,80	холл	7,15
								кухня	14,29
								с/у	7,11
								гардероб	5,08
								лоджия	2,99
								балкон	1,24
67 (1К-1)	квартира	9	2	58,66	1	общая комната	20,80	холл	7,15
								кухня	14,29
								с/у	7,11
								гардероб	5,08
								лоджия	2,99
								балкон	1,24
68 (2К-1)	квартира	9	2	111,5	2	общая комната	29,04	холл	14,73
						спальня	27,40	кухня	22,00
								с/у	9,54
								гардероб	6,64
								балкон	1,21
								балкон	0,94
69 (2К-2)	квартира	10	2	111,5	2	общая комната	29,04	холл	14,73
						спальня	27,40	кухня	22,00
								с/у	9,54
								гардероб	6,64
								балкон	1,21
								балкон	0,94
70 (1К-2)	квартира	10	2	58,66	1	общая комната	20,80	холл	7,15

[illegible]

								лоджия	2,99
								балкон	1,24
75 (1К-1)	квартира	2	3	58,66	1	общая комната	20,80	холл	7,15
								кухня	14,29
								с/у	7,11
								гардероб	5,08
								лоджия	2,99
								балкон	1,24
76 (2К-1)	квартира	2	3	111,5	2	общая комната	29,04	холл	14,73
						спальня	27,40	кухня	22,00
								с/у	9,54
								гардероб	6,64
								балкон	1,21
								балкон	0,94
77 (2К-2)	квартира	3	3	111,5	2	общая комната	29,04	холл	14,73
						спальня	27,40	кухня	22,00
								с/у	9,54
								гардероб	6,64
								балкон	1,21
								балкон	0,94
78 (1К-2)	квартира	3	3	58,66	1	общая комната	20,80	холл	7,15
								кухня	14,29
								с/у	7,11
								гардероб	5,08
								лоджия	2,99
								балкон	1,24
79 (1К-1)	квартира	3	3	58,66	1	общая	20,80	холл	7,15

[illegible]

[illegible]

88 (2К-1)	квартира	5	3	111,5	2	общая комната	29,04	холл	14,73
						спальня	27,40	кухня	22,00
								с/у	9,54
								гардероб	6,64
								балкон	1,21
								балкон	0,94
89 (2К-2)	квартира	6	3	111,5	2	общая комната	29,04	холл	14,73
						спальня	27,40	кухня	22,00
								с/у	9,54
								гардероб	6,64
								балкон	1,21
								балкон	0,94
90 (1К-2)	квартира	6	3	58,66	1	общая комната	20,80	холл	7,15
								кухня	14,29
								с/у	7,11
								гардероб	5,08
								лоджия	2,99
								балкон	1,24
91 (1К-1)	квартира	6	3	58,66	1	общая комната	20,80	холл	7,15
								кухня	14,29
								с/у	7,11
								гардероб	5,08
								лоджия	2,99
								балкон	1,24
92 (2К-1)	квартира	6	3	111,5	2	общая комната	29,04	холл	14,73
						спальня	27,40	кухня	22,00

[illegible]

								балкон	0,94
97 (2К-2)	квартира	8	3	111,5	2	общая комната	29,04	холл	14,73
						спальня	27,40	кухня	22,00
								с/у	9,54
								гардероб	6,64
								балкон	1,21
								балкон	0,94
98 (1К-2)	квартира	8	3	58,66	1	общая комната	20,80	холл	7,15
								кухня	14,29
								с/у	7,11
								гардероб	5,08
								лоджия	2,99
								балкон	1,24
99 (1К-1)	квартира	8	3	58,66	1	общая комната	20,80	холл	7,15
								кухня	14,29
								с/у	7,11
								гардероб	5,08
								лоджия	2,99
								балкон	1,24
100 (2К-1)	квартира	8	3	111,5	2	общая комната	29,04	холл	14,73
						спальня	27,40	кухня	22,00
								с/у	9,54
								гардероб	6,64
								балкон	1,21
								балкон	0,94
101 (2К-2)	квартира	9	3	111,5	2	общая комната	29,04	холл	14,73

								балкон	1,21
								балкон	0,94
106 (1К-2)	квартира	10	3	58,66	1	общая комната	20,80	холл	7,15
								кухня	14,29
								с/у	7,11
								гардероб	5,08
								лоджия	2,99
								балкон	1,24
107 (1К-1)	квартира	10	3	58,66	1	общая комната	20,80	холл	7,15
								кухня	14,29
								с/у	7,11
								гардероб	5,08
								лоджия	2,99
								балкон	1,24
108 (2К-1)	квартира	10	3	111,5	2	общая комната	29,04	холл	14,73
						спальня	27,40	кухня	22,00
								с/у	9,54
								гардероб	6,64
								балкон	1,21
								балкон	0,94
109 (1К-3)	квартира	2	4	49,24	1	общая комната	21,84	холл	5,89
								кухня	12,55
								ванная	3,84
								с/у	2,04
								лоджия	3,08
110 (1К-5)	квартира	2	4	54,3	1	общая комната	25,49	холл	5,06

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

131 (1K-6)	квартира	5	4	54,3	1	общая комната	25,49	холл	5,06
								кухня	13,75
								с/у	6,32
								гардероб	2,31
								лоджия	1,37
132 (1K-4)	квартира	5	4	47,51	1	общая комната	20,12	холл	5,75
								кухня	12,50
								ванная	3,90
								с/у	2,04
								лоджия	3,20
133 (1K-3)	квартира	6	4	49,24	1	общая комната	21,84	холл	5,89
								кухня	12,55
								ванная	3,84
								с/у	2,04
								лоджия	3,08
134 (1K-5)	квартира	6	4	54,3	1	общая комната	25,49	холл	5,06
								кухня	13,75
								с/у	6,32
								гардероб	2,31
								лоджия	1,37
135 (1K-1)	квартира	6	4	47,51	1	общая комната	20,12	холл	5,75
								кухня	12,50
								ванная	3,90
								с/у	2,04
								лоджия	3,20
136 (1K-	квартира	6	4	49,24	1	общая	21,84	холл	5,89

2)						комната			
								кухня	12,55
								ванная	3,84
								с/у	2,04
								лоджия	3,08
137 (1К-6)	квартира	6	4	54,3	1	общая комната	25,49	холл	5,06
								кухня	13,75
								с/у	6,32
								гардероб	2,31
								лоджия	1,37
138 (1К-4)	квартира	6	4	47,51	1	общая комната	20,12	холл	5,75
								кухня	12,50
								ванная	3,90
								с/у	2,04
								лоджия	3,20
139 (1К-3)	квартира	7	4	49,24	1	общая комната	21,84	холл	5,89
								кухня	12,55
								ванная	3,84
								с/у	2,04
								лоджия	3,08
140 (1К-5)	квартира	7	4	54,3	1	общая комната	25,49	холл	5,06
								кухня	13,75
								с/у	6,32
								гардероб	2,31
								лоджия	1,37
141 (1К-1)	квартира	7	4	47,51	1	общая комната	20,12	холл	5,75

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

171 (2К-2)	квартира	4	5	111,5	2	общая комната	29,04	холл	14,73
						спальня	27,40	кухня	22,00
								с/у	9,54
								гардероб	6,64
								балкон	1,21
								балкон	0,94
172 (1К-2)	квартира	4	5	58,66	1	общая комната	20,80	холл	7,15
								кухня	14,29
								с/у	7,11
								гардероб	5,08
								лоджия	2,99
								балкон	1,24
173 (1К-1)	квартира	4	5	58,66	1	общая комната	20,80	холл	7,15
								кухня	14,29
								с/у	7,11
								гардероб	5,08
								лоджия	2,99
								балкон	1,24
174 (2К-1)	квартира	4	5	111,5	2	общая комната	29,04	холл	14,73
						спальня	27,40	кухня	22,00
								с/у	9,54
								гардероб	6,64
								балкон	1,21
								балкон	0,94
175 (2К-2)	квартира	5	5	111,5	2	общая комната	29,04	холл	14,73
						спальня	27,40	кухня	22,00

[illegible]

								балкон	0,94
180 (1К-2)	квартира	6	5	58,66	1	общая комната	20,80	холл	7,15
								кухня	14,29
								с/у	7,11
								гардероб	5,08
								лоджия	2,99
								балкон	1,24
181 (1К-1)	квартира	6	5	58,66	1	общая комната	20,80	холл	7,15
								кухня	14,29
								с/у	7,11
								гардероб	5,08
								лоджия	2,99
								балкон	1,24
182 (2К-1)	квартира	6	5	111,5	2	общая комната	29,04	холл	14,73
						спальня	27,40	кухня	22,00
								с/у	9,54
								гардероб	6,64
								балкон	1,21
								балкон	0,94
183 (2К-2)	квартира	7	5	111,5	2	общая комната	29,04	холл	14,73
						спальня	27,40	кухня	22,00
								с/у	9,54
								гардероб	6,64
								балкон	1,21
								балкон	0,94
184 (1К-2)	квартира	7	5	58,66	1	общая комната	20,80	холл	7,15

[illegible]

								лоджия	2,99
								балкон	1,24
189 (1К-1)	квартира	8	5	58,66	1	общая комната	20,80	холл	7,15
								кухня	14,29
								с/у	7,11
								гардероб	5,08
								лоджия	2,99
								балкон	1,24
190 (2К-1)	квартира	8	5	111,5	2	общая комната	29,04	холл	14,73
						спальня	27,40	кухня	22,00
								с/у	9,54
								гардероб	6,64
								балкон	1,21
								балкон	0,94
191 (2К-2)	квартира	9	5	111,5	2	общая комната	29,04	холл	14,73
						спальня	27,40	кухня	22,00
								с/у	9,54
								гардероб	6,64
								балкон	1,21
								балкон	0,94
192 (1К-2)	квартира	9	5	58,66	1	общая комната	20,80	холл	7,15
								кухня	14,29
								с/у	7,11
								гардероб	5,08
								лоджия	2,99
								балкон	1,24
193 (1К-	квартира	9	5	58,66	1	общая	20,80	холл	7,15

[illegible]

								гардероб	5,08
								лоджия	2,99
								балкон	1,24
198 (2К-1)	квартира	10	5	111,5	2	общая комната	29,04	холл	14,73
						спальня	27,40	кухня	22,00
								с/у	9,54
								гардероб	6,64
								балкон	1,21
								балкон	0,94

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5
1	нежилое	подвальный этаж, 1 подъезд	паркинг	406,36
2	нежилое	подвальный этаж, 1 подъезд	лифтовый холл	10,04
3	нежилое	подвальный этаж, 1 подъезд	лестничная площадка	7,79

4	нежилое	подвальный этаж, 2 подъезд	паркинг	408,37
5	нежилое	подвальный этаж, 2 подъезд	лифтовый холл	10,04
6	нежилое	подвальный этаж, 2 подъезд	лестничная площадка	7,79
7	нежилое	подвальный этаж, 3 подъезд	паркинг	408,37
8	нежилое	подвальный этаж, 3 подъезд	лифтовый холл	10,04
9	нежилое	подвальный этаж, 3 подъезд	лестничная площадка	7,79
10	нежилое	подвальный этаж, 4 подъезд	паркинг	396,58
11	нежилое	подвальный этаж, 4 подъезд	лифтовый холл	10,48
12	нежилое	подвальный этаж, 4 подъезд	лестничная площадка	11,31
13	нежилое	подвальный этаж, 5 подъезд	паркинг	406,36
14	нежилое	подвальный этаж, 5 подъезд	лифтовый холл	10,04
15	нежилое	подвальный этаж, 5 подъезд	лестничная площадка	7,79
16	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	тамбур	2,87
17	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	лифтовый холл	10,57
18	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	площадка	7,31
19	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	тамбур	6,05
20	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	торговый зал	303,5
21	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	склад	26,89
22	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	котельная	17,95
23	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	ком.администрации	26,89
24	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	пом.персонала	14,80
25	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	с/у	3,64
26	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	тамбур	2,87
27	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	лифтовый холл	10,57
28	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	площадка	7,31
29	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	тамбур	6,05
30	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	торговый зал	303,5

31	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	склад	26,89
32	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	котельная	17,95
33	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	ком.администрации	26,89
34	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	пом.персонала	14,80
35	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	с/у	3,64
36	нежилое	1 этаж, 3 подъезд	тамбур	2,87
37	нежилое	1 этаж, 3 подъезд	лифтовый холл	10,57
38	нежилое	1 этаж, 3 подъезд	площадка	7,31
39	нежилое	1 этаж, 3 подъезд	тамбур	6,05
40	нежилое	1 этаж, 3 подъезд	торговый зал	303,5
41	нежилое	1 этаж, 3 подъезд	склад	26,89
42	нежилое	1 этаж, 3 подъезд	котельная	17,95
43	нежилое	1 этаж, 3 подъезд	ком.администрации	26,89
44	нежилое	1 этаж, 3 подъезд	пом.персонала	14,80
45	нежилое	1 этаж, 3 подъезд	с/у	3,64
46	нежилое	1 этаж, 4 подъезд	тамбур	3,15
47	нежилое	1 этаж, 4 подъезд	коридор	28,08
48	нежилое	1 этаж, 4 подъезд	лестнично- лифтовый холл	13,69
49	нежилое	1 этаж, 4 подъезд	площадка	10,64
50	нежилое	1 этаж, 4 подъезд	тамбур	5,66
51	нежилое	1 этаж, 4 подъезд	торговый зал	129,53
52	нежилое	1 этаж, 4 подъезд	пом.персонала	12,98
53	нежилое	1 этаж, 4 подъезд	котельная	5,66
54	нежилое	1 этаж, 4 подъезд	с/у	4,04
55	нежилое	1 этаж, 4 подъезд	тамбур	5,66
56	нежилое	1 этаж, 4 подъезд	торговый зал	155,19
57	нежилое	1 этаж, 4 подъезд	склад	12,97
58	нежилое	1 этаж, 4 подъезд	Ком.администраци и	12,77
59	нежилое	1 этаж, 4 подъезд	с/у	5,7

60	нежилое	1 этаж, 5 подъезд	тамбур	2,87
61	нежилое	1 этаж, 5 подъезд	лифтовый холл	10,57
62	нежилое	1 этаж, 5 подъезд	площадка	7,31
63	нежилое	1 этаж, 5 подъезд	тамбур	6,05
64	нежилое	1 этаж, 5 подъезд	торговый зал	303,5
65	нежилое	1 этаж, 5 подъезд	склад	26,89
66	нежилое	1 этаж, 5 подъезд	котельная	17,95
67	нежилое	1 этаж, 5 подъезд	ком.администрации	26,89
68	нежилое	1 этаж, 5 подъезд	пом.персонала	14,80
69	нежилое	1 этаж, 5 подъезд	с/у	3,64
70	нежилое	2 этаж, 1 подъезд	лифтовый холл	10,14
71	нежилое	2 этаж, 1 подъезд	лестничная площадка	7,02
72	нежилое	2 этаж, 1 подъезд	коридор	25,19
73	нежилое	2 этаж, 1 подъезд	колясочная	10,05
74	нежилое	2 этаж, 2 подъезд	лифтовый холл	10,14
75	нежилое	2 этаж, 2 подъезд	лестничная площадка	7,02
76	нежилое	2 этаж, 2 подъезд	коридор	25,19
77	нежилое	2 этаж, 2 подъезд	колясочная	10,05
78	нежилое	2 этаж, 3 подъезд	лифтовый холл	10,14
79	нежилое	2 этаж, 3 подъезд	лестничная площадка	7,02
80	нежилое	2 этаж, 3 подъезд	коридор	25,19
81	нежилое	2 этаж, 3 подъезд	колясочная	10,05
82	нежилое	2 этаж, 4 подъезд	лифтовый холл	10,65
83	нежилое	2 этаж, 4 подъезд	лестничная площадка	10,64
84	нежилое	2 этаж, 4 подъезд	коридор	41,51
85	нежилое	2 этаж, 4 подъезд	колясочная	5,93
86	нежилое	2 этаж, 5 подъезд	лифтовый холл	10,14

87	нежилое	2 этаж, 5 подъезд	лестничная площадка	7,02
88	нежилое	2 этаж, 5 подъезд	коридор	25,19
89	нежилое	2 этаж, 5 подъезд	колясочная	10,05
90	нежилое	3 этаж, 1 подъезд	лифтовый холл	10,14
91	нежилое	3 этаж, 1 подъезд	лестничная площадка	7,02
92	нежилое	3 этаж, 1 подъезд	коридор	25,19
93	нежилое	3 этаж, 1 подъезд	колясочная	10,05
94	нежилое	3 этаж, 2 подъезд	лифтовый холл	10,14
95	нежилое	3 этаж, 2 подъезд	лестничная площадка	7,02
96	нежилое	3 этаж, 2 подъезд	коридор	25,19
97	нежилое	3 этаж, 2 подъезд	колясочная	10,05
98	нежилое	3 этаж, 3 подъезд	лифтовый холл	10,14
99	нежилое	3 этаж, 3 подъезд	лестничная площадка	7,02
100	нежилое	3 этаж, 3 подъезд	коридор	25,19
101	нежилое	3 этаж, 3 подъезд	колясочная	10,05
102	нежилое	3 этаж, 4 подъезд	лифтовый холл	10,65
103	нежилое	3 этаж, 4 подъезд	лестничная площадка	10,64
104	нежилое	3 этаж, 4 подъезд	коридор	41,51
105	нежилое	3 этаж, 4 подъезд	колясочная	5,93
106	нежилое	3 этаж, 5 подъезд	лифтовый холл	10,14
107	нежилое	3 этаж, 5 подъезд	лестничная площадка	7,02
108	нежилое	3 этаж, 5 подъезд	коридор	25,19
109	нежилое	3 этаж, 5 подъезд	колясочная	10,05
110	нежилое	4 этаж, 1 подъезд	лифтовый холл	10,14
111	нежилое	4 этаж, 1 подъезд	лестничная	7,02

			площадка	
112	нежилое	4 этаж, 1 подъезд	коридор	25,19
113	нежилое	4 этаж, 1 подъезд	колясочная	10,05
114	нежилое	4 этаж, 2 подъезд	лифтовый холл	10,14
115	нежилое	4 этаж, 2 подъезд	лестничная площадка	7,02
116	нежилое	4 этаж, 2 подъезд	коридор	25,19
117	нежилое	4 этаж, 2 подъезд	колясочная	10,05
118	нежилое	4 этаж, 3 подъезд	лифтовый холл	10,14
119	нежилое	4 этаж, 3 подъезд	лестничная площадка	7,02
120	нежилое	4 этаж, 3 подъезд	коридор	25,19
121	нежилое	4 этаж, 3 подъезд	колясочная	10,05
122	нежилое	4 этаж, 4 подъезд	лифтовый холл	10,65
123	нежилое	4 этаж, 4 подъезд	лестничная площадка	10,64
124	нежилое	4 этаж, 4 подъезд	коридор	41,51
125	нежилое	4 этаж, 4 подъезд	колясочная	5,93
126	нежилое	4 этаж, 5 подъезд	лифтовый холл	10,14
127	нежилое	4 этаж, 5 подъезд	лестничная площадка	7,02
128	нежилое	4 этаж, 5 подъезд	коридор	25,19
129	нежилое	4 этаж, 5 подъезд	колясочная	10,05
130	нежилое	5 этаж, 1 подъезд	лифтовый холл	10,14
131	нежилое	5 этаж, 1 подъезд	лестничная площадка	7,02
132	нежилое	5 этаж, 1 подъезд	коридор	25,19
133	нежилое	5 этаж, 1 подъезд	колясочная	10,05
134	нежилое	5 этаж, 2 подъезд	лифтовый холл	10,14
135	нежилое	5 этаж, 2 подъезд	лестничная площадка	7,02

136	нежилое	5 этаж, 2 подъезд	коридор	25,19
137	нежилое	5 этаж, 2 подъезд	колясочная	10,05
138	нежилое	5 этаж, 3 подъезд	лифтовый холл	10,14
139	нежилое	5 этаж, 3 подъезд	лестничная площадка	7,02
140	нежилое	5 этаж, 3 подъезд	коридор	25,19
141	нежилое	5 этаж, 3 подъезд	колясочная	10,05
142	нежилое	5 этаж, 4 подъезд	лифтовый холл	10,65
143	нежилое	5 этаж, 4 подъезд	лестничная площадка	10,64
144	нежилое	5 этаж, 4 подъезд	коридор	41,51
145	нежилое	5 этаж, 4 подъезд	колясочная	5,93
146	нежилое	5 этаж, 5 подъезд	лифтовый холл	10,14
147	нежилое	5 этаж, 5 подъезд	лестничная площадка	7,02
148	нежилое	5 этаж, 5 подъезд	коридор	25,19
149	нежилое	5 этаж, 5 подъезд	колясочная	10,05
150	нежилое	6 этаж, 1 подъезд	лифтовый холл	10,14
151	нежилое	6 этаж, 1 подъезд	лестничная площадка	7,02
152	нежилое	6 этаж, 1 подъезд	коридор	25,19
153	нежилое	6 этаж, 1 подъезд	колясочная	10,05
154	нежилое	6 этаж, 2 подъезд	лифтовый холл	10,14
155	нежилое	6 этаж, 2 подъезд	лестничная площадка	7,02
156	нежилое	6 этаж, 2 подъезд	коридор	25,19
157	нежилое	6 этаж, 2 подъезд	колясочная	10,05
158	нежилое	6 этаж, 3 подъезд	лифтовый холл	10,14
159	нежилое	6 этаж, 3 подъезд	лестничная площадка	7,02
160	нежилое	6 этаж, 3 подъезд	коридор	25,19

161	нежилое	6 этаж, 3 подъезд	колясочная	10,05
162	нежилое	6 этаж, 4 подъезд	лифтовый холл	10,65
163	нежилое	6 этаж, 4 подъезд	лестничная площадка	10,64
164	нежилое	6 этаж, 4 подъезд	коридор	41,51
165	нежилое	6 этаж, 4 подъезд	колясочная	5,93
166	нежилое	6 этаж, 5 подъезд	лифтовый холл	10,14
167	нежилое	6 этаж, 5 подъезд	лестничная площадка	7,02
168	нежилое	6 этаж, 5 подъезд	коридор	25,19
169	нежилое	6 этаж, 5 подъезд	колясочная	10,05
170	нежилое	7 этаж, 1 подъезд	лифтовый холл	10,14
171	нежилое	7 этаж, 1 подъезд	лестничная площадка	7,02
172	нежилое	7 этаж, 1 подъезд	коридор	25,19
173	нежилое	7 этаж, 1 подъезд	колясочная	10,05
174	нежилое	7 этаж, 2 подъезд	лифтовый холл	10,14
175	нежилое	7 этаж, 2 подъезд	лестничная площадка	7,02
176	нежилое	7 этаж, 2 подъезд	коридор	25,19
177	нежилое	7 этаж, 2 подъезд	колясочная	10,05
178	нежилое	7 этаж, 3 подъезд	лифтовый холл	10,14
179	нежилое	7 этаж, 3 подъезд	лестничная площадка	7,02
180	нежилое	7 этаж, 3 подъезд	коридор	25,19
181	нежилое	7 этаж, 3 подъезд	колясочная	10,05
182	нежилое	7 этаж, 4 подъезд	лифтовый холл	10,65
183	нежилое	7 этаж, 4 подъезд	лестничная площадка	10,64
184	нежилое	7 этаж, 4 подъезд	коридор	41,51
185	нежилое	7 этаж, 4 подъезд	колясочная	5,93

186	нежилое	7 этаж, 5 подъезд	лифтовый холл	10,14
187	нежилое	7 этаж, 5 подъезд	лестничная площадка	7,02
188	нежилое	7 этаж, 5 подъезд	коридор	25,19
189	нежилое	7 этаж, 5 подъезд	колясочная	10,05
190	нежилое	8 этаж, 1 подъезд	лифтовый холл	10,14
191	нежилое	8 этаж, 1 подъезд	лестничная площадка	7,02
192	нежилое	8 этаж, 1 подъезд	коридор	25,19
193	нежилое	8 этаж, 1 подъезд	колясочная	10,05
194	нежилое	8 этаж, 2 подъезд	лифтовый холл	10,14
195	нежилое	8 этаж, 2 подъезд	лестничная площадка	7,02
196	нежилое	8 этаж, 2 подъезд	коридор	25,19
197	нежилое	8 этаж, 2 подъезд	колясочная	10,05
198	нежилое	8 этаж, 3 подъезд	лифтовый холл	10,14
199	нежилое	8 этаж, 3 подъезд	лестничная площадка	7,02
200	нежилое	8 этаж, 3 подъезд	коридор	25,19
201	нежилое	8 этаж, 3 подъезд	колясочная	10,05
202	нежилое	8 этаж, 4 подъезд	лифтовый холл	10,65
203	нежилое	8 этаж, 4 подъезд	лестничная площадка	10,64
204	нежилое	8 этаж, 4 подъезд	коридор	41,51
205	нежилое	8 этаж, 4 подъезд	колясочная	5,93
206	нежилое	8 этаж, 5 подъезд	лифтовый холл	10,14
207	нежилое	8 этаж, 5 подъезд	лестничная площадка	7,02
208	нежилое	8 этаж, 5 подъезд	коридор	25,19
209	нежилое	8 этаж, 5 подъезд	колясочная	10,05
210	нежилое	9 этаж, 1 подъезд	лифтовый холл	10,14

211	нежилое	9 этаж, 1 подъезд	лестничная площадка	7,02
212	нежилое	9 этаж, 1 подъезд	коридор	25,19
213	нежилое	9 этаж, 1 подъезд	колясочная	10,05
214	нежилое	9 этаж, 2 подъезд	лифтовый холл	10,14
215	нежилое	9 этаж, 2 подъезд	лестничная площадка	7,02
216	нежилое	9 этаж, 2 подъезд	коридор	25,19
217	нежилое	9 этаж, 2 подъезд	колясочная	10,05
218	нежилое	9 этаж, 3 подъезд	лифтовый холл	10,14
219	нежилое	9 этаж, 3 подъезд	лестничная площадка	7,02
220	нежилое	9 этаж, 3 подъезд	коридор	25,19
221	нежилое	9 этаж, 3 подъезд	колясочная	10,05
222	нежилое	9 этаж, 4 подъезд	лифтовый холл	10,65
223	нежилое	9 этаж, 4 подъезд	лестничная площадка	10,64
224	нежилое	9 этаж, 4 подъезд	коридор	41,51
225	нежилое	9 этаж, 4 подъезд	колясочная	5,93
226	нежилое	9 этаж, 5 подъезд	лифтовый холл	10,14
227	нежилое	9 этаж, 5 подъезд	лестничная площадка	7,02
228	нежилое	9 этаж, 5 подъезд	коридор	25,19
229	нежилое	9 этаж, 5 подъезд	колясочная	10,05
230	нежилое	10 этаж, 1 подъезд	лифтовый холл	10,14
231	нежилое	10 этаж, 1 подъезд	лестничная площадка	7,02
232	нежилое	10 этаж, 1 подъезд	коридор	25,19
233	нежилое	10 этаж, 1 подъезд	колясочная	10,05
234	нежилое	10 этаж, 2 подъезд	лифтовый холл	10,14
235	нежилое	10 этаж, 2 подъезд	лестничная	7,02

			площадка	
236	нежилое	10 этаж, 2 подъезд	коридор	25,19
237	нежилое	10 этаж, 2 подъезд	колясочная	10,05
238	нежилое	10 этаж, 3 подъезд	лифтовый холл	10,14
239	нежилое	10 этаж, 3 подъезд	лестничная площадка	7,02
240	нежилое	10 этаж, 3 подъезд	коридор	25,19
241	нежилое	10 этаж, 3 подъезд	колясочная	10,05
242	нежилое	10 этаж, 4 подъезд	лифтовый холл	10,65
243	нежилое	10 этаж, 4 подъезд	лестничная площадка	10,64
244	нежилое	10 этаж, 4 подъезд	коридор	41,51
245	нежилое	10 этаж, 4 подъезд	колясочная	5,93
246	нежилое	10 этаж, 5 подъезд	лифтовый холл	10,14
247	нежилое	10 этаж, 5 подъезд	лестничная площадка	7,02
248	нежилое	10 этаж, 5 подъезд	коридор	25,19
249	нежилое	10 этаж, 5 подъезд	колясочная	10,05

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Лестнично-лифтовый узел	Лифт	Грузоподъемность 1350 кг Скорость 1 м/с	Грузопассажирский

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	ТП	Трансформаторн	

		ая подстанция	
2	Земельный участок	Земельный участок	Кадастровый номер 20:17:0228017:2759
3	Кровля	Ограждающая конструкция	Покрытие здания
4	Наружные стены	Ограждающая конструкция	Ограждающая наружная стена по периметру здания
5	Стояки систем ОВ и 5К	Инженерное оборудование	Внеквартирный коридор, кровля
6	Стояки систем ЭОМ	Инженерное оборудование	Внеквартирный коридор
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства и планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 20% - 4 кв. 2015г. 40% - 2 кв.2016г. 60% - 4 кв.2016г. 80% - 2 кв.2017г. Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию - 4кв. 2017г.	
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 453 731 700 руб.	

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по
--	--------	--

обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62)		договорам участия в долевом строительстве: страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 20:17:0232006:53
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу*(65)	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки*(66)
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств*(67)
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной		

почты, номера телефона таких юридических лиц*(68)		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика*(69)
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц*(70)	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц*(70)	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта*(1)
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети*(2)
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)*(2)
	21.3.9	Тип помещений*(2)
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц*(70)	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ# "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства		

<p>застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц*(71)</p>		
<p>22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц*(72)</p>	22.1.1	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика*(73)</p>
	22.1.2	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц*(74)</p>
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию*(75)</p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство</p>	23.1.1	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными</p>

(создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию*(76)		декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Отсутствует
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры*(79)
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры

строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность*(77). О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору*(78)	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность- отсутствует		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте
---------------------------------	--------	---------------------------

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Президент ООО «Евро-телеком»



А.А. Астамирова